

第四章 招标项目要求

一、项目概况

- (1) 采购内容：2 个街道办事处道路人工清扫保洁及生活垃圾清运。
- (2) 服务期限：二年
- (3) 服务标准：符合国家和市、区有关规定，满足采购人工作要求。
- (4) 包最高限价：5342.64 万元，2671.32 万元/年

序号	街道办事处	清扫面积（m ² ）	年费用预算价（万元）
1	杨金路街道办事处	2040634	1138.47
2	兴达路街道办事处	1898070	1058.93
3	杨金路街道办事处生活垃圾清运		360.39
4	兴达路街道办事处生活垃圾清运		113.53
以上小计		3938704	2671.32

投标总报价不超过两年年费用合计最高限价，各街道办事处人工清扫保洁及生活垃圾清运年费用投标报价均不得超过对应年费用最高限价，超过最高限价的投标文件将被否决投标。

二、服务内容明细及要求

兴达路、杨金路街道办事处人工清扫保洁、垃圾清运服务, 每个街道办事处道路清扫保洁作业面积情况如下：

1、杨金路街道办事处人工清扫道路保洁面积约 2040634 平方米，生活垃圾转运约 15999 户。

2、兴达路街道办事处人工清扫道路保洁面积约 1898070 平方米，生活垃圾转运约 10756 户。

采购内容范围内的道路清扫保洁服务（包括人员工资、工具、劳保用品、社会保险、车辆运行、企业利润及税金等）。

三、金水区城市管理局道路人工清扫保洁作业标准及居民生活垃圾转运要求

总体要求

参照郑精细化办〔2018〕62 号文件中《郑州市道路人工清扫保洁作业标准》的质量标

准要求，满足国家、行业、地方质量标准，具体要求如下：

（一）人工清扫保洁

1. 作业要求

（1）工资待遇：根据《郑州市城市管理局关于落实市政府城市精细化环卫管养标准提升有关问题的通知》（郑城管[2018]447号）要求，发放工人工资，如有新文件规定工资标准，则以最新文件要求为准。

（2）作业时间：早间普扫时间：夏季 4：00—6：00（3月15日—11月15日），冬季 5：00—7：00；午间普扫：夏季 12：00—14：30，冬季 12：00—14：00。清扫保洁要到墙根（有公共广场的到商场门口）。环卫保洁每次巡捡不超过 10 分钟，临时休息不超过 10 分钟，确保捡拾及时，确保路面干净整洁、无乱贴乱画。

（3）人员配备：一线环卫作业人员按“两班制”人均清扫面积 16000 平方米，人数不少于 492 人；生活垃圾清运车辆司机按每车 2 人，人数不少于 40 人；保洁时间夏季保洁至 23：00，冬季保洁至 22：00，垃圾收集 3 次。

（4）作业要求：

清扫保洁作业人员应着统一工作服或安全服，人工清扫时应压低笤帚，尽量减少扬尘、降低空气污染程度。

作业时须注意行人和来往车辆，不花扫、漏扫、扬尘、溅污、不得将垃圾扫入窞井及花坛，严禁焚烧垃圾及落叶。

在快车道内作业时，要侧身斜扫，面朝车辆，以便避让；在立交桥、快速路等车辆密集地段作业时，应设置警示标志，摆放安全岛。

地面清扫垃圾应及时收集和运输，不遗漏，不得堆放在路边。

2. 质量标准

（1）按照要求配备人员，确保全天不低于 16 小时保洁。环卫保洁每次巡捡不超过 10 分钟，临时休息不超过 10 分钟，确保捡拾及时，确保路面干净整洁、无乱贴乱画。快车道积尘不超过 5 克/平方米；其他路段积尘不超过 10 克/平方米。

（2）环卫保洁达到“十净六无”：车行道净、人行道净、侧石净、标志线净、树穴净、果皮箱净、雨污水井盖净、交通护栏净、硬隔离净、绿化带净；无积存垃圾、无污泥积水、无烟蒂痰迹、无浮土积存、无黄土裸露、无乱贴乱画。

（二）果皮箱管理

1. 作业要求：

果皮箱应美观、耐用，并能防雨、阻燃；外观完好，干净整洁，完好率不低于 98%，无破损、缺失，垃圾无满溢、散落。

2. 质量标准

每日对道路两侧果皮箱（垃圾桶）进行 2 次清掏擦拭。果皮箱应摆放整齐，设置点及

周围 2—3 米内整洁，无散落、存留垃圾和污水；果皮箱无残缺、无缺损，定人定时清掏擦拭；箱体整洁，无污迹、无污物、无灰尘，垃圾无外溢，日产日清。

（三）市政设施清洗

1. 作业要求

按照责任划分，坚持每周对硬隔离、交通护栏等市政交通设施清洗，用小路面养护车对护栏底座和底部路面进行冲洗和人工擦拭。

2. 质量标准

硬隔离、交通护栏等市政交通设施无积尘、无明显污迹。

（四）绿化带行道路清洗

1. 作业要求

红线内绿化带、树穴的保洁按照道路保洁要求实行每日捡拾。

2. 质量标准

树穴、绿化带内无烟头，垃圾等杂物。

（五）雨后积水及冬季除雪

1. 作业要求

及时做好雨后积水和冬季积雪清除工作。

2. 质量标准

雨后，应及时把道路积水、污泥处理干净，尽快恢复道路本色；冬季除雪按照《郑州市清除冰雪作业规范》中对环卫作业人员规定的作业范围、作业标准和作业时间进行清扫和清运。

（六）其他清扫保洁工作

如遇重大活动、节假日、迎检等特殊情况，清扫保洁工作按甲方要求执行。

居民生活垃圾转运要求

（1）垃圾收集车辆必须采用市环卫部门统一要求的密闭保洁车辆，不能造成“滴冒跑漏”现象，不准往下水道、边沟、花坛、窞井倒垃圾，收集的生活垃圾应送达指定的垃圾中转点，文明行驶，车体整洁卫生并由转运车辆转运至指定的消纳场所。

（2）生活垃圾日产日清，无积压、无满溢现象。收运过程中实行“垃圾不落地”作业，全程密闭收转运，无遗漏、无撒漏、无渗滤液滴漏，避免造成二次污染。

（3）必须安排足够的工作人员、运输车辆及工具为甲方提供各类垃圾清运服务(不能以人员调整，车辆工具损坏等原因为借口导致垃圾没有及时清运完毕)。严禁在清运过程中分拣垃圾或从事甲方授权范围以外的事宜。

（4）清运人员在工作时间内要求着装、工具使用规范，做到服装、工具整洁统一，安

全作业。

(5) 派专人现场管理：垃圾暂存处周围 20 米内卫生清洁管理，垃圾及时清理，周边无垃圾。垃圾暂存处内部及周边、垃圾清运车辆每周应不少于 2 次消杀。

(6) 负责清理垃圾外运车辆洒落在道路上的垃圾。

(7) 遇到甲方有重大活动时，需按要求配合检查。

2. 质量标准

(1) 车辆密闭运输，无“滴漏跑冒”，严禁车体乱挂杂物，垃圾转运车辆必须做到密闭运输，文明行驶，车体整洁卫生。

(2) 生活垃圾日产日清，无积压、无满溢现象。收运过程中实行“垃圾不落地”作业，全程密闭收转运，无遗漏、无撒漏、无渗滤液滴漏，避免造成二次污染。

(3) 工作人员配备完善、运输车辆及工具为甲方提供各类垃圾清运服务。

(4) 清运人员在工作时间内要求着装、工具使用规范，做到服装、工具整洁统一，安全作业。

(5) 派专人现场管理：垃圾暂存处周围 20 米内卫生清洁管理，垃圾及时清理，周边无垃圾。垃圾暂存处内部及周边、垃圾清运车辆每周应不少于 2 次消杀。

(6) 垃圾外运车辆洒落在道路上的垃圾清运干净，道路整洁。

(7) 遇到甲方有重大活动时，需按要求配合检查。

四、付款方式的要求：

(一) 固定经费和考评经费根据当月考评结果，于次月 25 日前支付。

(二) 当月考评综合得分在 95 分（含）以上为优秀，全额拨付当月考评经费。

(三) 当月考评综合得分在 70 分（含）以上至 95 分（不含）以下的，全额拨付当月固定经费，考评经费按综合得分比例支付（例如：若月考评综合得分为 90 分（总分为 100 分），则当月考评经费为考评经费×0.9，以此类推）。

(四) 当月考评综合得分在 60 分（含）以上 70 分（不含）以下的，全额拨付当月固定经费，全额扣除考评经费。

(五) 当月考评综合得分在 60 分（不含）以下的，全额扣除当月考评经费，同时扣除当月固定经费的 5%。

(六) 按照每月实际服务范围据实结算。

五、中标供应商根据招标文件的条款和投标文件的承诺与采购人签订合同。

六、按照郑州市金水区城市管理局金水区道路人工清扫保洁服务及杨金路、兴达路街道办事处生活垃圾清运服务外包项目内容进行验收，由采购人组织人员对本项目进行验收。