

保洁服务合同

甲方:荥阳市公安局

乙方:荥阳市运德保洁有限公司

根据《中华人民共和国合同法》,《劳动法》和国家及地方有关法律、法规,经甲、乙双方友好协商,达成如下协议。

一、服务地址:

- 1、荥阳市公安局机关办公场所;
- 2、荥阳市公安局交警队办公场所、荥阳市公安局刑侦大队办公场所;
- 3、荥阳市公安局办案中心办公场所;
- 4、荥阳市公安局综合指挥中心公共区域;
- 5、京城路北段刑侦技术中队办公场所;
- 6、其他需要安排保洁服务的临时性工作;

二、合同履行期限:本合同自 2023 年 7 月 10 日至 2025 年 7 月 9 日。

三、服务范围

- 1、卫生保洁:荥阳市公安局办公楼、交警队办公楼、刑侦队办公楼、事故科办公楼、办案中心办公楼、车管所大厅,违章处理室,公安局综合指挥中心,京城路技术中队等公共区域的楼道,走廊,和外部的硬化路面的清扫和巡视保洁,以及公共区域的环境卫生每天分数次进行全面的清理打扫,对其产生的垃圾进行定时的清

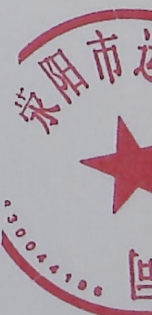
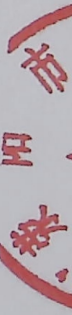
理，集中对某些区或根据情况进行周期性的保洁。其中包括：①公安局主楼内的走廊、步梯、卫生间、三楼党委会议室、五楼会议室、八楼会议室、多功能厅、东配楼、女宿舍楼，健身房，洗浴中心及前后大院硬化路面的保洁工作。②公安局综合指挥中心、交警队、事故科、刑侦队、车管所大厅，违章处理室，办公楼等楼内走廊、步梯、会议室、卫生间、地面的保洁工作，应做到墙壁无蜘蛛网，地面无烟头、痰迹、污水、死角等。卫生间应定期清理、灭蚊、灭蝇、灭鼠、除异味等工作，确保卫生间干净、整洁、无异味等。③垃圾桶及烟头垃圾桶，应每天分数次清洗、清理四周及表面卫生，做到无烟灰、无烟头、无污垢等。④公共区域窗户应不定时清洗，确保玻璃明亮、干净。窗户无杂物、无灰尘(玻璃不含高空作业)。对其有大院的应做到清扫维护。

2. 餐厅洗碗：公安局餐厅，交警队餐厅，综合指挥中心餐厅，对洗碗工严格执行（1刷2洗3清4消毒）保证餐具的卫生质量。

①严格执行消毒程序，防止病菌传染或交叉感染②保持仪表整洁，注意个人卫生③负责洗刷间的环境卫生④负责洗刷间各类设备、用具、用品的使用，保管工作。

四、保洁服务费用及支付方式

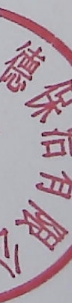
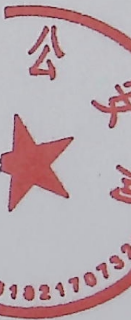
保洁服务费以月为单位核算。乙方于当月月末列出本月详细费用清单交于甲方复核，甲方复核确认后，通知乙方复核结果。如双方无异议，乙方开具发票并附当月清单，甲方应于次月的10号前向乙方支付上个月的服务费，如遇特殊原因导致甲方不



能按时支付服务费的,甲方可延期支付,但最多不得超过两个月。

五、甲乙双方权利义务

- 1、甲方应按照合同约定向乙方支付服务费。
- 2、甲方可对乙方的服务成果随时监督、检查,若发现问题可通知乙方限期整改,并可要求乙方按 10-100 元/次支付违约金,上述违约金应从甲方应支付给乙方的服务费中予以扣除。若同样的问题超过两次仍未达到甲方要求的,甲方可单方解除合同,停止向乙方支付服务。
- 3、甲方应为乙方工作提供水、电等的便利条件,甲方为乙方提供一个工具储物间,不提供住宿,乙方工作所需的所有工具、材料(包含但不限于有于尘推剂、清洁剂、垃圾袋、水托、草酸、吸尘器)等均由乙方自备,相关购买和维修费用由乙方承担。
- 4、乙方应保证所聘用的工作人员身体健康,持有健康证,具备一定的劳作能力,所有工作人员必须在甲方处登记备案,若有调整,乙方应及时向甲方通报。
- 5、乙方应为其工作人员配发统一的工作证及 工作服,做好人员相关培训工作,乙方的工作人员应遵守甲方的相关规章制度。
- 6、乙方应为其工作人员购买相应的人身意外保险,乙方的工作人员在工作及往来途中发生意外,相关赔偿责任由乙方承担,与甲方无关。
- 7、乙方应严格按照同甲方签订的保密协议承诺书履行相关保密义务,如违反相关保密内容,甲方将依法追究相关人员责任。



8、甲乙双方可在合同到期前一个月商议合同的续签事宜，重新签订服务合同，若不再续签，本合同到期后自动终止。

9、如甲方服务地点及内容发生变更，双方可具体协商解决并签订补充协议，补充协议和合同具有同等法律效力。

六、违约责任

1、甲方应按照本合同约定向乙方支付服务费，若逾期支付的，应向乙方承担逾期金额日万分之二的违约金。

2、乙方按照本协议的约定履行相关义务，若有违约，甲方可随时解除合同，并可追究乙方的违约责任，给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

七、争议处理

若甲乙双方就本合同的履行发生争议，协商解决，协商无果，可向所在地人民法院提起诉讼或仲裁机构仲裁。

八、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方盖章后生效。

甲方：荥阳市公安局

乙方：荥阳市运德保洁有限公司

法定代表人或委托人

法定代表人或委托人

地址：荥阳京城办繁荣路1号

地址：荥阳市郑上路东电厂家属院

电话：0371-64670185

电话：13643812765

2023年7月9日

2023年7月9日