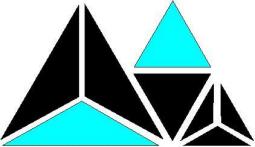
**荥阳市教育局荥阳市** **10** **所幼儿园装修** **改造项目（八标段）**

**竞争性磋商文件**



SHENGYU

**采购编号：荥财磋商-2023-54**

**采** **购** **人** **：荥阳市教育局**

**采购代理机构：河南晟豫工程管理有限公司**

**二〇二三年十月**

**目** **录**

[第一章 竞争性磋商公告 - 1 -](#bookmark1)

[第二章 供应商须知 - 5 -](#bookmark2)

[第三章评审办法 - 20 -](#bookmark3)

[第四章合同条款及格式 - 28 -](#bookmark4)

[第五章 工程量清单 - 47 -](#bookmark5)

[第六章 图纸 - 48 -](#bookmark6)

[第七章 技术标准和要求 - 49 -](#bookmark7)

[第八章 磋商响应文件格式 - 50 -](#bookmark8)

**第一章** **竞争性磋商公告**

**荥阳市教育局荥阳市** **10** **所幼儿园装修改造项目竞争性磋商公告**

**项目概况**

荥阳市教育局荥阳市 10 所幼儿园装修改造项目的潜在供应商应使用 CA 数字证书登录荥阳市公共资源

交易中心网站获取磋商文件，并于 2023 年10月26日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

**一、项目基本情况**

1.采购编号：荥财磋商-2023-54

2.项目名称：荥阳市教育局荥阳市 10 所幼儿园装修改造项目

3.采购方式：竞争性磋商

4.预算金额：21101432.69 元

最高限价：21101432.69 元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价  （元） | 是否专门  面向中小  企业 | 采购预留金额  （元） |
| 1 | 荥财磋商- 2023-54-1 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目一标段 | 2225203.81 | 2225203.81 | 是 | 2225203.81 |
| 2 | 荥财磋商- 2023-54-2 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目二标段 | 2532428.84 | 2532428.84 | 是 | 2532428.84 |
| 3 | 荥财磋商- 2023-54-3 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目三标段 | 2474559.29 | 2474559.29 | 是 | 2474559.29 |
| 4 | 荥财磋商- 2023-54-4 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目四标段 | 2927222.44 | 2927222.44 | 是 | 2927222.44 |
| 5 | 荥财磋商- 2023-54-5 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目五标段 | 2956044.93 | 2956044.93 | 是 | 2956044.93 |
| 6 | 荥财磋商- 2023-54-6 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目六标段 | 1399056.19 | 1399056.19 | 是 | 1399056.19 |
| 7 | 荥财磋商- 2023-54-7 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目七标段 | 2879377.67 | 2879377.67 | 是 | 2879377.67 |
| 8 | 荥财磋商- 2023-54-8 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目八标段 | 1463230.16 | 1463230.16 | 是 | 1463230.16 |

1

- -

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | 荥财磋商- 2023-54-9 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目九标段 | 1549540.01 | 1549540.01 | 是 | 1549540.01 |
| 10 | 荥财磋商-  2023-54-1  0 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼 儿园装修改造项目十标段 | 694769.35 | 694769.35 | 是 | 694769.35 |

5.采购内容：荥阳市教育局荥阳市 10 所幼儿园装修改造项目竞争性磋商文件、工程量清单、施工设计

图、答疑纪要和补充文件（如有）范围内的所有内容

6.工 期：60 日历天

7.质量要求：合格。

8.标段划分：本项目共划分为十个标段，一标段：瀚宇天悦湾 7 号院幼儿园、二标段：金科集美公馆 幼儿园、三标段：清华大溪地 11 号院幼儿园、四标段：东润玺城幼儿园、五标段：金地格林小城幼儿园、 六标段：荥阳市锦绣智灵童幼儿园、七标段：碧桂园龙城三期幼儿园、八标段：领地天屿小区幼儿园、九

标段：远洋•沁山水花园幼儿园、十标段：荥阳市乔楼镇第一中心幼儿园张村庙村分园。

9.本项目不接受联合体。

10.本项目是否专门面向中小企业采购：是

**二、** **申请人的资格要求：**

1.供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3.本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有建筑工程施工总承包叁级（含） 以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级（含） 以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师（不 含临时）资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），项目经理未在其他在建工程中担任项目经理

并出具无在建承诺书。提供劳动合同及近六个月的社保缴纳证明。

3.2 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》 (财库[2016]125 号) 和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行 为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；供应商可通过“信用中国 ”网站(www.creditchina. gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询自身信用记录，在响应文件中提供查询网页截图（截图 内容要完整清晰）。采购人或采购代理机构在开标当天根据需要对所有参与本项目的供应商的信用情况进

行核查，并以采购人或采购代理机构查询的结果为准。

4．单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购

活动。

备注：同一供应商可就上述标段中的一个或多个标段投标，但只能中一个标段，如一个供应商同时被

推荐为多个标段的第一中标候选人，则无条件选取标段序号在前的中标，同时放弃其余标段中标资格；

三、获取采购文件

1.时间：2023 年 10 月12日至 2023 年 10 月18日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作

日），每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）

2.地点：荥阳市公共资源交易中心网站

3.方式：凡有意参加投标者，登陆荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—参照《荥阳市公共资源 电子交易平台诚信库入库登记指南》《荥阳市公共资源中心交易主体 CA 数字证书办理服务指南》绑定 CA 数字证书，填写信息提交系统自动验证。在规定时间下载电子招标文件（具体办理事宜请登陆交易中心网

站-办事指南-《投标人操作指南》 ）。

4.售价：0 元

四、响应文件提交

1.截止时间：2023 年10月26日 9 点 00 分（北京时间）

2.地点：荥阳市公共资源交易平台

五、响应文件开启

1.时间：2023 年10月26日 9 点 00 分（北京时间）

2.地点：荥阳市公共资源交易中心（荥阳市中原路与飞龙路西北角政务服务中心七楼）第一开标室

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《荥阳市公共资源交易中心网站》、《荥阳市政府采购网》

上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1.获取采购文件后，供应商请登陆荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载最新版本“响应文 件制作软件 ”制作电子响应文件（具体制作手册请查询交易中心网站-办事指南-《响应文件制作操作手册》）。

供应商须在响应文件递交截止时间前登陆荥阳市公共资源交易平台上传加密的电子响应文件。

2.开标：本项目采用“远程不见面 ”开标方式，供应商应当在响应文件递交截止时间前登陆荥阳市公 共资源交易中心网站首页“不见面开标 ”进入远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答 疑澄清等。具体事宜请查看荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—《荥阳市公共资源交易中心不见面

开标大厅操作手册（投标人）》。如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点） 电话：4009980000。

3.本项目采购监督部门为：荥阳市财政局

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名 称：荥阳市教育局

地 址：荥阳市荥泽大道与康泰路交叉口西南角

联 系 人：孙炎彬

电 话：0371-64629317

2.采购代理机构信息

名 称：河南晟豫工程管理有限公司

地 址：郑州市中原区陇海西路索克企业中心 19 楼

联 系 人：葛亚运

电 话：0371-63370751

3.项目联系方式

联 系 人：葛亚运

电 话：0371-63370751

**第二章** **供应商须知**

**供应商须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **条** **款** **名** **称** | **编** **列** **内** **容** |
| 1.1.2 | 采购人 | 名 称：荥阳市教育局  地 址：荥阳市索河路与荥泽大道交叉口向南 80 米路西  联 系 人：孙炎彬  联系方式：0371-64629317 |
| 1.1.3 | 采购代理机构 | 招标代理机构：河南晟豫工程管理有限公司  地 址：郑州市中原区陇海西路索克企业中心 19 楼  联 系 人：葛亚运  联系方式：0371-63370751 |
| 1.1.4 | 采购方式 | 竞争性磋商 |
| 1.1.5 | 项目名称及 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼儿园装修改造项目 |
| 1.1.6 | 建设地点 | 荥阳市境内 |
| 1.2.1 | 资金来源 | 财政资金 |
| 1.2.2 | 采购预算金额 | 21101432.69 元 |
| 1.2.3 | 采购项目性质 | 工程 |
| 1.2.4 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 1.3.1 | 采购内容 | 荥阳市教育局荥阳市 10 所幼儿园装修改造项目竞争性磋商文 件、工程量清单、施工设计图、答疑纪要和补充文件（如有）  范围内的所有内容 |
| 1.3.2 | 工 期 | 60 日历天 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 合格 |
| 1.4.1 | 供应商资格要求 | 1、供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条  规定的条件：  （1）具有独立承担民事责任的能力,须提供有效的营业执照； （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（**供应商自**  **行承诺，格式自拟**）； |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | （3）具有履行合同所必需的专业技术能力（**供应商自行承诺，**  **格式自拟**）；  （4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（**供应商**  **自行承诺，格式自拟**）；  （5）参加政府采购活中，在经营活动中没有重大违法记录（**供**  **应商自行承诺，格式自拟**）。  2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无  3.本项目的特定资格要求：  3.1 供应商须具有建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质或 建筑装修装饰工程专业承包贰级（含） 以上资质，具有有效 的安全生产许可证（B 证）；拟派项目经理须具备建筑工程专 业贰级（含） 以上注册建造师（不含临时）资格，具备有效 的安全生产考核合格证书，项目经理未在其他在建工程中担 任项目经理并出具无在建承诺书。提供劳动合同及近六个月  的社保缴纳证明。  3.2 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录 有关问题的通知》 (财库[2016]125 号)和豫财购【2016】15  号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、  政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本 项目政府采购活动；供应商可通过“信用中国 ”网站(www.cr editchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查 询自身信用记录，可在响应文件中提供查询网页截图（截图 内容要完整清晰）。采购人或采购代理机构在开标当天根据 需要对所有参与本项目的供应商的信用情况进行核查，并以  采购人或采购代理机构查询的结果为准。  4．单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供  应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体参加磋商 | □接受  ☑不接受 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.9.1 | 现场考察 | ☑不组织 |
| 1.9.5 | 答 疑 会 | ☑不召开 |
| 1.10 | 分包 | ☑不允许  □允许，分包内容要求：  分包金额要求：  对分包人的资质要求： |
| 1.11.1 | 实质性偏差 | ☑不允许  □允许，偏差范围：  偏差幅度： |
| 1.12 | 是否接受选择性报价方案 | 不接受：首次响应文件只允许一个报价方案 |
| 2.1 | 构成竞争性磋商文件的其他  材料 | 竞争性磋商文件的澄清、答疑、补充通知等 |
| 2.2.1 | 供应商要求澄清竞争性  磋商文件 | 时间：提交首次响应文件截止时间前 5 日 |
| 形式：在电子招标投标交易平台提出 |
| 2.2.2 | 竞争性磋商文件澄清  发出的形式 | 通过电子招标投标交易平台发布，且同时在原公告媒体发布  澄清公告 |
| 2.2.3 | 供应商确认收到竞争性  磋商文件澄清 | 时间：在收到相应澄清文件后 24 小时内 |
| 形式：在公共资源交易平台进行回复确认 |
| 2.3.2 | 竞争性磋商文件修改  发出的形式 | 通过电子招标投标交易平台发布，且同时在原公告媒体发布  变更公告 |
| 2.3.3 | 供应商确认收到竞争性  磋商文件修改 | 时间：在收到相应修改文件后 24 小时内 |
| 形式：在公共资源交易平台进行回复确认 |
| 3.2.3 | 报价方式 | 总价 |
| 3.3.1 | 磋商有效期 | 响应文件递交截止之日起 60 日历天 |
| 3.4.1 | 磋商保证金 | 本项目不收取磋商保证金 |
| 3.5.3 | 响应文件编制 | 获取采购文件后，供应商请登陆荥阳市公共资源交易中心网 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | 站—下载中心—下载最新版本“投标文件制作软件 ”制作电 子投标文件（具体制作手册请查询交易中心网站-办事指南-  《投标文件制作操作手册》 ）。 |
| 4.1 | 响应文件加密要求 | 供应商须在响应文件递交截止时间前登陆荥阳市公共资源交  易平台上传加密的电子响应文件。 |
| 4.2.1 | 提交首次响应文件截止时间 | 详见招标公告 |
| 4.2.2 | 响应文件的递交 | 投标人（供应商）须在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源  交易平台上传加密的电子投标文件。 |
| 4.2.3 | 是否退还磋商响应文件 | 否 |
| 5.1 | 开启时间和地点 | 详见磋商公告 |
| 5.3.1 | 磋商小组的组建 | 磋商小组由采购人代表和评审专家组成，成员人数应为 3 人 以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二，从 省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中，通过随机  方式抽取 |
| 5.3.3 | 是否授权磋商小组确定成交  人 | 否，推荐的成交候选人数：1-3 名 |
| 5.9 | 履约保证金 | 是否收取履约保证金：（是□ 、否☑) |
| 5.10 | 预付款 | 预付款金额：/  是否要求中标单位提供预付款保函：/ |
| 10.1 | 代理费用收取方式及标准 | 采购代理服务费参照《河南省招标代理服务收费指导意见》 （豫招协【2023】002号）收费标准收取，由成交人在领取中  标通知书时一次性足额缴纳。 |
| 10.2 | 采购程序 | 1.成立磋商小组  2.制定或确认竞争性磋商文件  3.确定不少于 3 家的供应商参加磋商  4.磋商  5.确定供应商  6.在指定媒体公布结果 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.3 | 需要补充的其他内容 | 1.本项目采用“远程不见面 ”开标方式,供应商无需到开标现 场，供应商不再提供资质原件及纸质供应商响应文件， 以电 子响应文件为准；磋商活动全部采用电子评审系统评审电子 响应文件。供应商登录“荥阳市公共资源交易中心不见面开 标大厅 ”，供应商应当在采购文件确定的投标截止时间前,登 录开标大厅,在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄 清等。具体操作手册详见“荥阳市公共资源交易中心网站-办 事指南-荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册  （供应商） ”。  备注：  （1）供应商应认真学习“荥阳市公共资源交易中心网站-办事 指南-荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供  应商） ”，根据手册要求做好不见面开标的准备工作。  （2）请供应商务必按照“荥阳市公共资源交易中心不见面开 标大厅操作手册（供应商） ”的要求设置参与不见面开标的 电脑环境，否则由此可能引起的签到失败、解密失败或无法  解密等问题由供应商自行承担。  （3）所有供应商应提前 30 分钟，登录“荥阳市公共资源交易  中心不见面开标大厅 ”进行不见面开标准备工作。  （4）所有供应商登录“荥阳市公共资源交易中心不见面开标 大厅 ”后，须先进行签到，其后应一直保持在线状态，保证 能准时参加开标大会、响应文件的解密、现场答疑澄清等活  动。  （5）供应商应在解密时间内插入CA锁，输入密码，进行解密， 如在解密时间内解密失败，可再次解密，供应商应在规定时  间内完成解密，否则采购人不予受理。  (5)**开标会议结束之后，请各供应商保持在线状态，等候线上**  **二次报价通知。** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.4 | 控制价（最高限价） | **大写：壹佰肆拾陆万叁仟贰佰叁拾元壹角陆分**  **小写：1463230.16** **元**  **注：超过控制价的报价无效，按废标处理。** |
| 10.5 | **荥阳市政府采购合同融资政策告知函**  各供应商：  欢迎贵公司参与荥阳市政府采购活动！  政府采购合同融资是河南省财政厅、郑州市财政局及荥阳市财政局支持中小微企业发 展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成 为本次政府采购项目的中标（成交）供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需 抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕 10 号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕 4 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。贷款渠道和提供贷款的金融机构，  可在荥阳市政府采购网“荥阳市政府采购合同融资入口 ”或工作动态栏查询联系。 | |
| 10.6 | **投标人投标文件制作机器码一致的，其投标作废标处理。** | |

**1.** **总则**

**1.1** **项目概况**

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律、法

规和规章的规定，本采购项目已具备竞争性磋商条件，现对本项目进行竞争性磋商。

1.1.2 采购人：供应商须知前附表中所述的，依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

1.1.3 采购代理机构：受采购人委托组织采购活动，在采购过程中负有相应责任的社会中介组织。

1.1.4 采购方式：见供应商须知前附表。

1.1.5 项目名称及采购编号：见供应商须知前附表。

1.1.6 建设地点：见供应商须知前附表。

**1.2** **资金来源和落实情况**

1.2.1 资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.2 采购预算金额：见供应商须知前附表。

1.2.3 采购项目性质：见供应商须知前附表。

1.2.4 资金落实情况：见供应商须知前附表。

**1.3** **采购内容、计划工期和质量标准**

1.3.1 采购内容：见供应商须知前附表。

1.3.2 计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 质量标准：见供应商须知前附表。

**1.4** **供应商资格要求**

1.4.1 供应商应具备的资格条件

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或者自然人；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 已通过正规渠道获得本项目的竞争性磋商文件；

(7) 未被依法暂停或者取消投标资格；

(8) 未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(9) 法律、行政法规规定的其他条件。

(10)供应商须知前附表规定的其他条件。

1.4.2 供应商须知前附表规定接受联合体参与竞争性磋商的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和供应

商须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方均应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

(2) 采购人根据采购项目对供应商的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

(3) 联合体各方应签订联合体协议书，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合体协

议书作为响应文件的一部分内容提交。

(4) 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加竞争性磋

商的，联合体协议书中应明确小型、微型企业在联合体磋商中所占合同总金额的比例。

(5) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照较低的资质等级确定联合体

的资质等级。

(6) 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合

体参加本项目磋商，否则相关投标将被认定为无效。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与采购人存在利害关系且可能影响磋商公正性；

(2) 与本磋商项目的其他供应商为同一个单位负责人；

(3) 与本磋商项目的其他供应商存在控股、管理关系；

(4) 为本磋商项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；

(5) 为本项目的监理人；

(6) 为本项目的代建人；

(7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构存在控股或参股关系；

(9) 为本磋商项目的采购代理机构；

(10) 供应商以他人名义投标、串通投标、以行贿手段牟取中标，或在投标中弄虚作假的；

(11) 法律法规规定的其他情形。

**1.5** **费用承担**

供应商准备和参加竞争性磋商活动发生的费用自理。

**1.6** **保密**

参与竞争性磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担

相应的法律责任。

**1.7** **语言文字**

竞争性磋商文件及响应文件使用语言文字应为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

**1.8** **计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量标准单位。

**1.9** **现场考察或答疑会**

1.9.1 现场考察：供应商须知前附表规定组织现场考察的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、

地点组织供应商考察项目现场。部分供应商未按时参加现场考察的，不影响现场考察的正常进行。

1.9.2 供应商现场考察发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在现场考察中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在现场考察中介绍的项目场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制响应文件时参考，

采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.9.5 答疑会：见供应商须知前附表。

**1.10** **分包**

1.10.1 供应商拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合供应商须知前附表 规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除供应商须知前附表规定的非主体、非关键性工作

外，其他工作不得分包。

1.10.2 成交人不得向他人转让成交项目，接受分包的人不得再次分包。成交人应当就分包项目向采购

人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

**1.11** **响应和偏差**

1.11.1 响应文件应当对竞争性磋商文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于采购人的响应，否

则，供应商的响应文件将被否决。实质性要求和条件见供应商须知前附表。

1.11.2 允许响应文件偏离竞争性磋商文件某些要求的，偏差应当符合竞争性磋商文件规定的偏差范围

和幅度。

1.11.3 响应文件对竞争性磋商文件的全部偏差，均应在响应文件的商务和技术偏差表中列明，除列明

的内容外，视为供应商响应竞争性磋商文件的全部要求。

**1.12** **选择性报价方案**

选择性报价方案：见供应商须知前附表。

**2.** **竞争性磋商文件**

**2.1** **竞争性磋商文件的组成**

本竞争性磋商文件包括：

(1) 竞争性磋商公告

(2) 供应商须知

(3) 评审办法

(4) 合同条款及格式

(5) 工程量清单

(6) 图纸

(7) 技术标准和要求

(8) 磋商响应文件格式

根据本章第1.9 款、第2.2 款和第2.3 款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件

的组成部分。

**2.2** **竞争性磋商文件的澄清**

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购 人提出，以便补齐。如有疑问，应按供应商须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达采购人，要求

采购人对竞争性磋商文件予以澄清。

2.2.2 竞争性磋商文件的澄清以供应商须知前附表规定的形式发给所有购买竞争性磋商文件的供应 商，同时在原公告媒体发布澄清公告，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定 的提交首次响应文件截止时间不足 5 日的，并且澄清内容可能影响响应文件编制的，将相应延长提交首次

响应文件截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应按供应商须知前附表规定的时间和形式通知采购人，确认已收到该澄

清。

2.2.4 除非采购人认为确有必要答复，否则，采购人有权拒绝回复供应商在本章第 2.2.1 项规定的时

间后的任何澄清要求。在规定的时间内未提出疑问的，将被视为对竞争性磋商文件完全认可。

**2.3** **竞争性磋商文件的修改**

2.3.1 采购人或者采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的修改，但不得改变采购标

的和资格条件，修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分。

2.3.2 采购人或采购代理机构以供应商须知前附表规定的形式修改竞争性磋商文件，并通知所有已购 买竞争性磋商文件的供应商，同时在原公告媒体发布变更公告。修改竞争性磋商文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的提交首次响应文件截止时间不足 5 日的，并且修改内容可能影响响应文件编制的，将相应延长提

交首次响应文件截止时间。

2.3.3 供应商收到修改内容后，应按供应商须知前附表规定的时间和形式通知采购人，确认已收到该

修改。

**3.** **磋商响应文件编写**

**3.1** **磋商响应文件的组成**

磋商响应文件应包括下列内容：

（1）报价函及报价函附录

（2）法定代表人身份证明

（2）法定代表人授权委托书

（3）供应商资格证明文件

（4） 已标价工程量清单

（5）施工组织设计

（6）项目管理机构

（7）近年完成类似项目清单

（8）服务承诺

（9）反商业贿赂承诺书

（10）中小企业声明函

（11）残疾人福利性单位声明函

（12）其他资料

**3.2** **磋商价格构成及报价要求**

3.2.1 供应商应按“磋商响应文件格式 ”的要求在报价函中进行报价并填写已标价工程量清单。

3.2.2 供应商应充分了解该项目的总体情况以及影响磋商报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见供应商须知前附表。供应商在投标截止时间前修改报价函中的磋商报价总

额，应同时修改响应文件“ 已标价工程量清单 ”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 采购人设有最高限价（招标控制价）的，供应商的磋商报价不得超过最高限价（招标控制价）。

**3.3** **磋商有效期**

3.3.1 磋商有效期见供应商须知前附表，从提交首次响应文件的截止之日起算。

3.3.2 在磋商有效期内，供应商撤销响应文件的，应承担竞争性磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供

应商应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其响应

文件；供应商拒绝延长的，其磋商失效。

**3.4** **磋商保证金** **（不适用）**

**3.5** **磋商响应文件的编制**

3.5.1 磋商响应文件应按第六章磋商响应文件格式进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响 应文件的组成部分。其中，报价函附录在满足竞争性磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性磋

商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.5.2 磋商响应文件应当对竞争性磋商文件有关磋商报价、工期、磋商有效期、质量要求等实质性内

容作出响应。

3.5.3响应文件签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.5.4供应商请到荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载最新版本的“响应文件制作软件 ”，

并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件（具体制作手册请查询交易中心网站-办事指

南-响应文件制作操作手册）

**4.** **响应文件的递交**

**4.1** **响应文件的密封和标记**

上传至“公共资源电子交易服务平台 ”的电子响应文件应加密，具体详见“公共资源交易中心网站《操

作指南--投标阶段》 ”

**4.2** **磋商响应文件的递交**

4.2.1 供应商应在供应商须知前附表规定的提交首次响应文件截止时间前递交响应文件。

4.2.2 供应商通过下载竞争性磋商文件的电子招标投标交易平台递交电子响应文件。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外供应商所递交的响应文件不予退还。

4.2.4 供应商完成电子响应文件上传后，电子招标投标交易平台即时向供应商发出递交回执通知。递交

时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的响应文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

**4.3** **磋商响应文件的补充、修改与撤回**

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的递交首次磋商截止时间前，供应商可以补充、修改或撤回已递交的磋

商响应文件，但应以书面形式通知采购人、采购代理机构。

4.3.2 供应商补充、修改或撤回已递交响应文件的通知，应按照本章第 3.5.3 项的要求加盖电子印章。

电子招标投标交易平台收到通知后，即时向供应商发出确认回执通知。

**4.4** **废标条件**

4.4.1 拒不按审查委员会要求澄清或说明的。

4.4.2 在资格审查过程中弄虚作假或有其他违法违规行为的。

4.4.3 投标人提交的资料不符合资格审查文件或招标文件规定的其他实质性内容的。

4.4.4 投标文件制作机器码一致。

4.4.5 报价明显低于其他投标人的报价拒不提供书面说明及相关证明材料的。

**5.** **竞争性磋商**

**5.1** **开启时间和地点**

采购人在本章第2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点开标。

**5.2** **磋商程序**

5.2.1 提交首次响应文件截止，宣布磋商会议开始；

5.2.2 宣布磋商会议纪律；

5.2.3 供应商通过电子招标投标交易平台对已递交的电子响应文件进行解密；

5.2.4 磋商（采购人将对磋商过程进行记录，以存档备查）。

**5.3** **磋商**

5.3.1 磋商小组

(1) 磋商工作由磋商小组独立进行，磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评

审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。

(2) 采用竞争性磋商方式的政府采购项目，评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名

单中随机抽取。

5.3.2 磋商

(1) 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据竞争性磋商文件第三章规定的评审程序、 评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告

知提交响应文件的供应商。

(2) 竞争性磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代

理机构说明情况。

**5.4** **磋商过程的保密性**

5.4.1 磋商期间，直到授予成交人合同止，凡是与磋商响应文件审查、澄清、评价、比较以及推荐成

交人等方面的情况，均不得向供应商或其他无关的人员透露。

5.4.2 在磋商过程中，供应商如向磋商小组成员施加任何影响，都将会导致其磋商被拒绝，政府采购

监管部门将记录其不良行为。

**5.5** **终止竞争性磋商采购活动**

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并

说明原因，重新开展采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

**5.6** **确定成交人**

5.6.1 采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评审报告送交采购人。采购人应当自收到 评审报告之日起 5 个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交人。成交候选人并列的， 由

采购人采取随机抽取的方式确定成交人。

5.6.2 采购人也可以书面授权磋商小组直接确定成交人。磋商小组直接确定成交人的应在竞争性磋商

文件中写明。

**5.7** **成交结果公告**

5.7.1 采购人或者采购代理机构自成交人确定之日起 2 个工作日内，在公告发布的同一媒介上公告成

交结果，同时向成交人发出成交通知书，并将竞争性磋商文件随成交结果同时公告，公告期限 1 个工作日。

5.7.2 成交结果公告内容包括采购人和采购代理机构的名称、地址和联系方式、项目名称和项目编号、 成交人名称、地址和成交金额、主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求、磋商小组成员

名单。

**5.8** **成交通知书**

在公告成交结果的同时，采购人或者采购代理机构向成交人发出成交通知书，成交通知书将作为进行

合同磋商和签订合同的依据。

**5.9** **履约保证金**

5.9.1 在签订合同前，成交人应按供应商须知前附表规定的形式、金额和竞争性磋商文件第四章“合

同 ”规定的履约保证金格式向采购人提交履约保证金。

**5.10** **预付款**

5.10.1 见供应商须知前附表

6. **授予合同**

6.1 采购人自成交通知书发出之日起30日内，按照竞争性磋商文件和成交人响应文件的规定，与成交

人签订书面合同。所签订的合同不得对竞争性磋商文件确定的事项和成交人响应文件作实质性修改。

6.2 竞争性磋商文件、成交人的响应文件和澄清文件等，均应作为签约的合同文本的基础。

6.3 政府采购合同包括采购人与成交人的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限

及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

6.4 如成交人不按本章第6.1项约定签订合同，采购人将报请取消其成交决定，并没收其磋商保证金。

采购人可按照磋商小组推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交人或者重新采购。

**7.** **纪律和监督**

**7.1** **对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏竞争性磋商中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利

益或者他人合法权益。

**7.2** **对供应商的纪律要求**

供应商不得相互串通或者与采购人串通，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人

名义磋商或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响磋商工作。

**7.3** **对磋商小组成员的纪律要求**

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成 交候选人的推荐情况以及与磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商

程序正常进行。

**7.4** **对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求**

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评 审和比较、成交候选人的推荐情况以及与磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人

员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

**7.5** **询问、质疑和投诉**

7.5.1 供应商或有关当事人对磋商过程、成交结果有异议的，可以向采购人或者采购代理机构提出询

问。

7.5.2 采购人或者采购代理机构应当在三个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

7.5.3 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益

受到损害之日起七个工作日内， 以书面形式向采购人提出质疑。

7.5.4 供应商认为成交结果使自己的权益受到损害的，可以在成交结果公告期限届满之日起七个工作 日内， 以书面形式向采购人提出质疑，接收质疑函联系部门、 电话及地址详见竞争性磋商公告。在法定质

疑期内供应商针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。

7.5.5 采购人或者采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形

式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

7.5.6 质疑单位对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内

作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

7.5.7 供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。供应商投诉的事项不得超出已质疑事

项的范围。

**8.** **政府采购政策：无**

**需要补充的其他内容：**需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

**第三章评审办法**

**评审办法前附表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 条款 | | 评审因素 | 评审标准 |
| 2.1.1 | 资格审  查标准 | 营业执照 | 具备有效的营业执照 |
| 信誉要求 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.4.1 项规定 |
| 财务要求 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.4.1 项规定 |
| 具有依法缴纳  税收和社会保  障资金的良好  记录 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.4.1 项规定 |
| 具有履行合同  所必需的专业技术能力 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.4.1 项规定 |
| 参加政府采购  活动前三年  内，在经营活  动中没有重大违法记录 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.4.1 项规定 |
| 企业资质要求 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第1.4.1项规定 |
| 安全生产  许可证 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第1.4.1项规定 |
| 项目经理 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第1.4.1项规定 |
| 其他要求 | 资格要求的其他要求 |
| 2.1.2 | 符合性  评审 | 响应文件签  署、盖章 | 响应文件按竞争性磋商文件要求签署、盖章的 |
| 响应文件格式 | 符合竞争性磋商文件中提供的响应文件格式 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 供应商名称 | 与营业执照一致 |
| 磋商报价 | 报价未超过竞争性磋商文件中规定的最高限价 |
| 投标内容 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.3.1 项规定 |
| 计划工期 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.3.2 项规定 |
| 质量标准 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 1.3.3 项规定 |
| 磋商有效期 | 符合第二章“供应商须知前附表 ”第 3.3.1 项规定 |
| 其他要求 | 符合第二章“供应商须知 ”规定 |
| 详细磋商 | | 1. 磋商小组根据本章第3.2款内容集中与单一供应商分别进行磋商，磋商结束后，并要求其  在规定时间内提交最后报价。  2. 供应商对所参加磋商项目根据市场行情自主报价，分二次报价（情况特殊,经磋商小组根 据磋商现场情况，可以要求供应商适当进行多轮报价），一次报价须按照磋商文件的报价格 式填报，第二次报价在磋商中填报**（注：1、最后报价不得超出采购人最高限价；2、最后报**  **价明显低于成本价的，供应商需做出合理说明，否则将承担不被接受的风险）。**  3. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后， 由磋商小组采用综合评分法对提  交最后报价的供应商的响应文件和最后报价按照本章第2.2款内容进行详细性评审。 | |
| 条款号 | | 条款内容 | 编列内容 |
| 2.2.1 | | 分值构成(总  分100分) | **报价得分：** **30** **分**  **技术部分：** **55** **分**  **综合实力：** **15** **分** |
| 条款号 | | 评分因素 | 评分标准 |
| 2.2.2  （1） | **报价**  **得分**  **30** **分** | 磋商报价评分  标准 | 价格分采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且评审报价最低的 为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计  算：最后磋商报价得分= (评审基准价／评审报价)×30 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.2.2  （2） | **技术**  **部分**  **55** **分** | 主要施工方案  与技术措施  0-5 分 | 施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，运用 先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议得 2-5 分。施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理， 施工工艺、施工机械合理、可行，对施工难点有合理的建议得 1-2 分；缺项  得 0 分。 |
| 质量管理体系  与措施  0-5 分 | 1、质量保证体系是否可行，文字叙述是否详细，框图设计是否合理，合理  得 3 分，一般得 1 分，不合理得 0 分。  2、质量保证措施是否具体、可操作性强，可操作性强得 2 分，一般得 1 分，  缺项得 0 分。 |
| 安全管理体系  与措施：  0-5 分 | 施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员 安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求得 2-5 分；有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度，现场安全  管理机构、人员配备满足国家规定得 1-2 分；缺项得 0 分。 |
| 文明施工、环 境保护管理体 系及施工现场  扬尘治理措  施：  0-5 分 | 是否有建设文明工地的具体方法，环境保护措施和施工现场扬尘治理措施是  否得力、有效，得 1-5 分，缺项得 0 分。 |
| 工期保证措  施：0-5 分 | 1、施工进度计划安排是否可行，可行得 3 分，一般得 1 分，缺项得 0 分。 2、进度保证措施是否具体、可操作性强，可操作性强得 2 分，一般得 1 分，  缺项得 0 分。 |
| 拟投入资源配  备计划  0-5 分 | 机械、劳动力和主要物资，投入计划与进度计划呼应，采用先进机械设备且 配置合理、先进，满足安全技术规范和施工进度需要，安装设备满足施工要 求得 2-5 分；机械、劳动力，投入计划与进度计划呼应，机械设备配置基本 合理，基本满足安全技术规范和施工进度需要，调配投入计划基本合理得 1  -2 分；缺项得 0 分。 |
| 施工进度表与  网络计划图：  0-5 分 | 关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的 要求得 3-5 分；关键线路基本准确，计划编制基本可行得 1-3 分；缺项得 0  分。 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 施工总平面图  布置：0-5 分 | 总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求； 材料堆放有序得 2-5 分；总体布置基本合理、基本满足施工需要得 1-2 分；  缺项得 0 分。 |
| 技术创新的应  用实施措施：  0-5 分 | 节能减排、绿色施工、工艺创新、装配式建筑等技术创新的应用实施措施符 合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性得 2-5 分；应用实施措施基  本符合工程情况，具有针对性得 1-2 分；缺项得 0 分。 |
| 施工现场实施  信息化监控和  数据处理：  0-5 分 | 满足需要得 1-3 分；基本符合需要得 3-5 分；缺项得 0 分。 |
| 风险管理措  施：0-5 分 | 风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确， 各阶段风险控制及应急措施得力得 2-5 分；风险防控管理措施基本齐全，风 险预控符合规范要求，风险控制要点定位基本准确，有各阶段风险控制及应  急措施得 1-2 分；缺项得 0 分。 |
| 2.2.2  （3） | **综合**  **实力**  **15** **分** | 企业业绩  0-4 分 | 供应商每提供 1 份 2019 年 1 月 1 日以来的类似项目业绩，得 2 分，最多得 4 分。（注：须提供施工合同，中标通知书，不提供或未按要求提供的不得  分。） |
| 企业信用  0-2 分 | 投标人信用等级评为 AAA 级的得 2 分，信用等级评为 AA 级的得 1 分，其余  的不得分。 |
| 服务承诺  9 分 | 工程质量保修期内、外的优惠及服务承诺（0-3 分） |
| 不拖欠农民工工资的有关承诺及措施（0-3 分） |
| 其他优惠服务承诺（0-3 分） |

|  |
| --- |
| **废标条款** |
| 1.依据本章初步评审规定的评审标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废  标处理。 |
| 2．供应商有以下情形之一的，其投标作废标处理：  (1) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；  (2) 不按评审委员会要求澄清、说明或补正的。 |
| 3 .响应报价有算术错误的，评审委员会按以下原则对响应报价进行修正，修正的价格经供应商  书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其投标作废标处理。 |
| 4. 评审委员会发现供应商的报价明显低于其他需报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得 其响应报价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商 不能合理说明或者不能提供相应证明材料的， 由评审委员会认定该供应商以低于成本报价竞标，其投  标作废标处理。 |
| 5.供应商投标文件制作机器码一致的，其投标做废标处理。 |

**1.** **评审办法**

本次竞争性磋商采用综合评分法评审，磋商小组对满足竞争性磋商文件实质性要求且最终确定采购需求 和在规定时间提交最后报价的响应文件，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的

评审方法。

**2.** **评审标准**

**2.1** **初步评审标准**

2.1.1 资格评审标准：见评审办法前附表。

2.1.2 符合性评审标准：见评审办法前附表。

**2.2** **分值构成与评分标准**

2.2.1 分值构成

(1) 报价得分：见评审办法前附表；

(2) 技术部分：见评审办法前附表；

(3) 综合实力部分：见评审办法前附表；

2.2.2 评分标准

(1) 报价得分标准：见评审办法前附表；

(2) 技术部分标准：见评审办法前附表；

(3) 综合实力标准：见评审办法前附表；

**3.** **评审程序**

**3.1** **初步评审**

3.1.1 磋商小组依据本章评审办法前附表规定的标准，对供应商的响应文件进行初步评审，以确定其是

否满足竞争性磋商文件的实质性要求，有一项不符合评审标准的，磋商小组应当认定其响应文件无效。

3.1.2 磋商报价有算术错误及其他错误的，磋商小组按以下原则要求供应商对磋商报价进行修正

(1) 大写金额和小写金额不一致的， 以大写金额为准，但大写金额文字存在错误的，应当先对大写金

额的文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正。

(2) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，但单价或者单价汇总金额存在

数字或者文字错误的，应当先对数字或者文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正。

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，修正单价。

(4) 同时出现两种以上不一致的，按照上述规定的顺序修正。修正后的报价应当采用书面形式，并加

盖公章或者由法定代表人或其授权的代表签字，供应商不确认的，其投标无效。

**3.2** **详细磋商**

3.2.1 磋商小组集中与单一供应商分别进行磋商。磋商顺序为签到逆顺序，在磋商中，磋商双方可以 就磋商项目所涉及的价格、技术、服务、合同草案条款等进行实质性磋商，但磋商的任何一方不得透露与

磋商有关的其他供应商的商业秘密、技术资料、价格和其他信息。

3.2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、 服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人

代表确认。

3.2.3 对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当以书面

形式同时通知所有参加磋商的供应商。

3.2.4 竞争性磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方 案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方

案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

3.2.5 竞争性磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求

所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

3.2.6 最后报价（二轮报价）是供应商响应文件的有效组成部分【注：1、最后报价不得超出采购人

最高限价；2、最后报价明显低于成本价的，供应商需做出合理说明，否则将承担不被接受的风险】。

3.2.7 情况特殊,经磋商小组根据磋商现场情况，可以要求供应商适当进行多轮报价。

3.2.8 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后

报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

**3.3** **详细评审**

3.3.1 磋商小组按本章评审方法规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

(1) 按本章第2.2.2（1） 目规定的评审因素和分值对报价得分计算出得分A；

(2) 按本章第2.2.2（2） 目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分B；

(3) 按本章第2.2.2（3） 目规定的评审因素和分值对综合实力计算出得分C。

3.3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“ 四舍五入 ”。

3.3.3 供应商得分=A+B+C。

3.3.4 磋商小组认为供应商的最后报价明显低于成本价的，有可能影响产品质量或者不能诚信履约

的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报

价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

**3.4** **响应文件的澄清**

3.4.1 在评审过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、对同类问题表述 不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进 行，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明

或补正。

3.4.2 澄清、说明或补正不得超出响应文件的范围且不得改变响应文件的实质性内容，并构成响应文

件的组成部分。

3.4.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补

正，直至满足磋商小组的要求。

**3.5** **评审结果**

3.5.1 除采购人授权直接确定成交人外，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选人，评审

得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的并列。

3.5.2 磋商小组完成评审后，应当向采购人提交书面评审报告和成交候选人名单并编写评审报告。

**第四章合同条款及格式**

使用《建设工程施工合同示范文本》（GF—2017—0201）

**第一部分** **合同协议书**

**发包人（全称）：**

**承包人（全称）：**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、 自愿、公

平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称： 。

2.工程地点： 。

3.工程立项批准文号： 。

4.资金来源： 。

5.工程内容： 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致

的， 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） (¥ 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2.合同价格形式： 。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）成交通知书（如果有）；

（2）报价函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7） 已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应

以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付

合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法

分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质

性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

组织机构代码： 组织机构代码：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

**第二部分** **通用合同条款**

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2017—0201） ”通用合同条款

**第三部分** **专用合同条款**

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

<1.1.1.10> 其他合同文件包括： 。

1.1.2 合同当事人及其他相关方 <1.1.2.4> 监理人：

名 称： ；

资质类别和等级： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

<1.1.2.5> 设计人：

名 称： ；

资质类别和等级： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

1.1.3 工程和设备

<1.1.3.7> 作为施工现场组成部分的其他场所包括： 。

<1.1.3.9> 永久占地包括： 。

<1.1.3.10> 临时占地包括： 。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件： 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括： 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： 。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限： ；

发包人向承包人提供图纸的数量： ；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括： ；

承包人提供的文件的期限为： ；

承包人提供的文件的数量为： ；

承包人提供的文件的形式为： ；

发包人审批承包人文件的期限： 。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要

求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包 人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 。 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：

。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下： 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括： 。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 。

发包人是否提供支付担保： 。

发包人提供支付担保的形式： 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容： 。

承包人需要提交的竣工资料套数： 。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 。

承包人提交的竣工资料形式要求： 。

（10）承包人应履行的其他义务： 。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人：

姓 名： ；

身份证号： ；

资格证书名称及编号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

承包人对项目负责人的授权范围如下： 。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求： 。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任： 。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任： 。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任： 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任： 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限： 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任： 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： 。

3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任： 。 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任： 。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 。

主体结构、关键性工作的范围： 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 。

其他关于分包的约定： 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间： 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： 。

关于监理人的监理权限： 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： ；

职 务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

关于监理人的其他约定： 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1） ；

（2） ；

（3） 。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： 。 关于工程奖项的约定： 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定： 。 监理人不能按时进行检查时，应提前 小时提交书面延期要求。 关于延期最长不得超过： 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定： 。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 。 关于编制施工场地治安管理计划的约定： 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格

调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期

限： 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为： 。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1） ；

（2） ；

（3） 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 。

施工现场需要配备的试验设备： 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定: 。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： 。

发包人审批承包人合理化建议的期限： 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重， 以及基本价格指数及其来源的约

定： ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定： 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条 款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算

书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期 间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单

价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行

期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： 。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： 。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

3、其他价格方式： 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 。

预付款支付期限： 。

预付款扣回的方式： 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： 。

预付款担保的形式为： 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计

量： 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定： 。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定： 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限： 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： 。

（2）发包人支付进度款的期限： 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 小时提交书面延期要求。 关于延期最长不得超过： 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 。

（1）单机无负荷试车费用由 承担；

（2）无负荷联动试车费用由 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： 。

竣工结算申请单应包括的内容： 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 。

发包人完成竣工付款的期限： 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 。

承包人提交最终结算申请单的期限： 。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 。

（2）发包人完成支付的期限： 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 。在工程项目竣工前，承包人按专用合同

条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为： ；

（2） %的工程款；

（3）其他方式 : 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回

以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式 : 。

关于质量保证金的补充约定： 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为： 。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间： 。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任： 。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： 。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约

责任： 。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日

期延误或交货地点变更等情况的违约责任： 。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： 。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责

任： 。

（7）其他： 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使

合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法： 。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制

的其他文件的费用承担方式： 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： 。

选定争议评审员的期限： 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 。

其他事项的约定： 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： 。

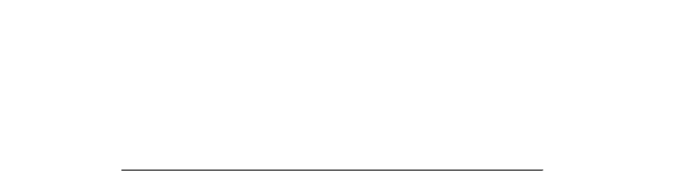
20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 种方式解决：

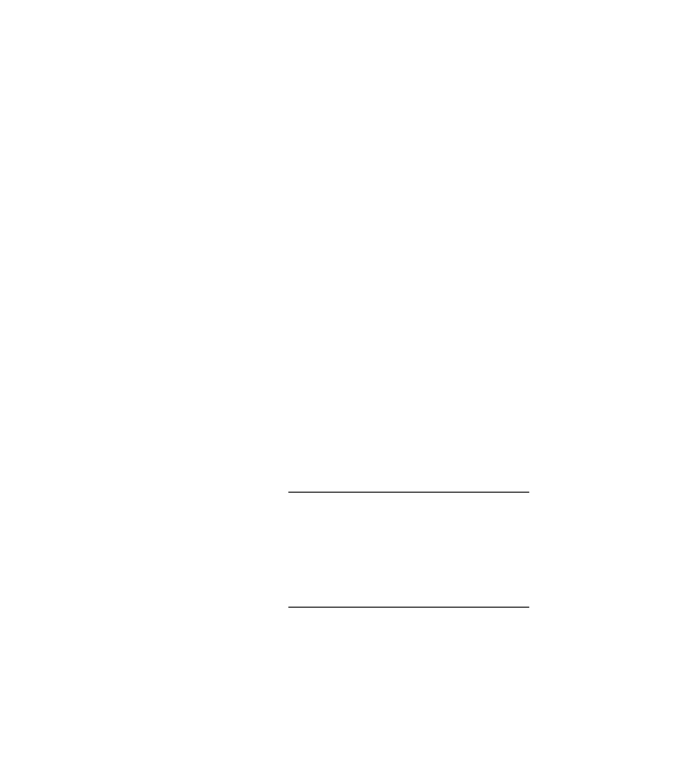
（1）向 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 人民法院起诉。

**第五章** **工程量清单**



领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

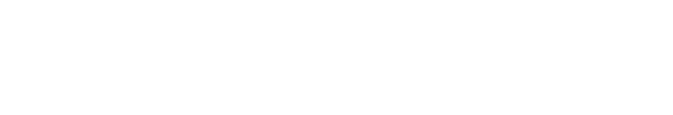


封-1

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 工程





招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

造价咨询人： (单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人： (签字或盖章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日



扉-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 整个项目 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 010402001001 | 砌块墙 | 新增砌块墙及门窗 洞口封堵 | m3 | 13.32 |  |  |  |
| 2 | 010501001001 | 垫层 | 新增房间地面垫层 | m3 | 1.6 |  |  |  |
| 3 | 010404001001 | 垫层 | 下沉房间填炉渣垫 层 | m3 | 17.35 |  |  |  |
| 4 | 010503004001 | 圈梁 | 1.混凝土种类:预 拌  2.混凝土强度等级 :C25  3.钢筋、预埋件、 模板等费用在综合 单价内考虑 | m3 | 0.82 |  |  |  |
| 5 | 010503005001 | 过梁 | 1.混凝土种类:预 拌  2.混凝土强度等级 :C25  3.钢筋、预埋件、 模板等费用在综合 单价内考虑 | m3 | 0.12 |  |  |  |
| 6 | 010507001001 | 散水、坡道 | 新增坡道参12yj12 4/25  1、30厚机磨纹花 岗石板面层  2、撒素水泥面( 撒适量清水）  3、25厚1：3干硬 性水泥砂浆结合层 ;  4、素水泥浆一道( 内掺建筑胶)  5、100厚C15混凝 土  6、300厚3：7灰土 垫层  7、钢筋、预埋件 、模板等费用在综 合单价内考虑 | m2 | 12.6 |  |  |  |
| 7 | 010507003001 | 电缆沟、地沟 | 增设洗衣间、厨房 排水沟，详见图纸 节点3 | m | 16.6 |  |  |  |
| 8 | 010507004001 | 台阶 | 增砌砖台阶 | m2 | 0.94 |  |  |  |
| 9 | 010801002001 | 木质门带套 | 成品木质门，样式 由建设单位确定， 五金、门锁在综合 单价内考虑 | m2 | 99.12 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 2 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 10 | 010808007001 | 成品木门窗套 | TLM1521包实木门 套 | 樘 | 6 |  |  |  |
| 11 | 010808007002 | 成品木门窗套 | TLM1121包实木门 套 | 樘 | 6 |  |  |  |
| 12 | 010802001001 | 金属(塑钢）门 | 财务室钢质防盗门 , 五金、门锁在综 合单价内考虑 | m2 | 2.31 |  |  |  |
| 13 | 010802001002 | 金属(塑钢）门 | 门联窗90系列断热 铝合金LOW-E中空 玻璃 6+12A+6 | m2 | 12.1 |  |  |  |
| 14 | 011209001001 | 带骨架幕墙 | 幕墙90系列断热铝 合金LOW-E中空玻 璃 6+12A+6 | m2 | 47.17 |  |  |  |
| 15 | 010807001001 | 金属（塑钢、断 桥）窗 | GC2809下移至1.3 米处，增加GC2818 90系列断热铝合 金中空玻璃LOE-E  玻璃 9+12+9 | m2 | 30.24 |  |  |  |
| 16 | 011102003001 | 块料楼地面 | 工程部位：其他房 间  工程做法：楼地面 1 陶瓷地砖楼面 1 2YJ1 楼201  1、10厚防滑地砖 铺实拍平，白水泥 浆擦缝（陶瓷地砖 规格甲方确定）  2、20厚1：3干硬 性水泥砂浆；  3、素水泥浆结合 层一遍  4、现有楼地面基 层清理干净 | m2 | 560.37 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 3 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 17 | 011102003002 | 块料楼地面 | 工程部位：活动室 、寝室、多功能活 动室、衣帽间（儿 童活动房）地砖上 铺设满足燃烧等级 不低于B1级的暖性 软质面层，甲方自 理  工程做法：楼地面 1 陶瓷地砖楼面 1 2YJ1 楼201  1、10厚防滑地砖 铺实拍平，白水泥 浆擦缝（陶瓷地砖 规格甲方确定）  2、20厚1：3干硬 性水泥砂浆；  3、素水泥浆结合 层一遍  4、现有楼地面基 层清理干净 | m2 | 918.08 |  |  |  |
| 18 | 011102003003 | 块料楼地面 | 工程部位：厨房区 域所有房间、卫生 间  工程做法：楼地面 1 陶瓷地砖防水防 滑楼面 12YJ1 楼2 01F  1、10厚防滑地砖 铺实拍平，白水泥 浆擦缝（陶瓷地砖 规格甲方确定）  2、20厚1：3干硬 性水泥砂浆；  3、1.5厚合成高分 子防水涂料；  4、最薄处20厚C20 细石混凝土找坡层 抹平  5、素水泥浆结合 层一遍  6、现有楼地面基 层清理干净 | m2 | 271.16 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 4 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 19 | 011106002001 | 块料楼梯面层 | 工程部位：楼梯  工程做法：楼地面 1 陶瓷地砖楼面 1 2YJ1 楼201  1、10厚防滑地砖 铺实拍平，白水泥 浆擦缝（陶瓷地砖 规格甲方确定）  2、20厚1：3干硬 性水泥砂浆；  3、素水泥浆结合 层一遍  4、现有楼地面基 层清理干净 | m2 | 56.2 |  |  |  |
| 20 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 新增墙体及洞口封 堵墙面抹灰 | m2 | 133.2 |  |  |  |
| 21 | 011204003001 | 块料墙面 | 工程部位：厨房区 域所有房间、卫生 间  工程做法：内墙面 1 釉面砖墙面（燃 烧性能等级A）贴 至顶棚12YJ1 内墙 6F  1、1.5厚聚合物水 泥防水涂料；  2、素水泥浆一道 ;  3、3-4厚1：1水泥 砂浆加水重20%建 筑胶粘接层；  4、4-5厚釉面砖， 白水泥浆擦缝。 | m2 | 1195.35 |  |  |  |
| 22 | 011204003003 | 块料墙面 | 工程部位：除厨房 区域、卫生间外所 有房间  工程做法：墙裙1 釉面砖墙裙（燃烧 性能等级A）H=1.3 米  1、素水泥浆一道 ;  2、3-4厚1：1水泥 砂浆加水重20%建 筑胶粘接层；  3、4-5厚釉面砖， 白水泥浆擦缝。 | m2 | 1091.75 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 5 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 23 | 011210005001 | 成品隔断 | 厕所隔断为塑料隔 断，成人的高1.8 米，儿童的高1.1 米，其他详见图纸 | m2 | 65.79 |  |  |  |
| 24 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 工程部位：活动室 、寝室、衣帽间、 多功能活动室、走 道、楼梯间  工程做法：内墙面 2 无机乳胶漆墙面 （燃烧性能等级A 级）颜色甲方自定 1、铲除原有面层 至基层，基层清理 干净  2、刮腻子二遍， 分遍磨平；  3、涂饰底层涂料 ;  4、复补腻子，磨 平；  5、涂饰面层涂料 二遍 | m2 | 2353.4 |  |  |  |
| 25 | 011406001002 | 抹灰面油漆 | 工程部位：所有房 间  工程做法：顶棚1 白色无机乳胶漆顶 棚（燃烧等级A)  12JY1 涂304  1、基层清理干净 2、刮柔性腻子二 遍，分遍磨平  3、涂饰底层涂料 4、复补腻子，磨 平  5、涂饰面层涂料 二遍 | m2 | 2208.67 |  |  |  |
| 26 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆 、栏板 | 增设露台栏杆H=1. 5m,其他详见图纸 详见图纸节点2 | m | 8 |  |  |  |
| 27 | 011503001002 | 金属扶手、栏杆 、栏板 | 露台女儿墙栏杆H= 1.5m,其他详见图 纸详见图纸节点1 | m | 10 |  |  |  |
| 28 | 011505005001 | 卫生间扶手 | 无障碍卫生间安全 抓杆 | 个 | 1 |  |  |  |
| 29 | 011505005002 | 卫生间扶手 | 教室卫生间扶手 | 个 | 36 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 6 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 30 | 011505010001 | 镜面玻璃 | 幼儿园洗面台前做 梳妆镜 12YJ11 6/ 52 | m2 | 22.14 |  |  |  |
| 31 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 拆除砌块墙，建筑 垃圾运输处理费用 在综合单价内考虑 | m3 | 28.03 |  |  |  |
| 32 | 011602001001 | 混凝土构件拆除 | 拆除坡道，建筑垃 圾运输处理费用在 综合单价内考虑 | m2 | 20.16 |  |  |  |
| 33 | 011615001001 | 开孔（打洞） | 增设空调预留洞 | 个 | 20 |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 011701001001 | 综合脚手架 |  | m2 | 1694.02 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计 算 基 础 | 费率 (%) | 金 额(元) | 调整费 率(%) | 调整后 金额(元) | 备 注 |
| 1 | 01 | 其他措施费（费率类 ) |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 02 | 其他（费率类） |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 011707001001 | 安全文明施工费 | 分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：  注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ”、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”，其他项目可为“ 定额人  工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出处 或计算方法。 |
| 表-11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 | | | | |
| 工程名称：土建 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额(元) | 结算金额(元) | 备 注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | 60000 |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 60000 |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | | 60000 |  | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | |
| 表— 12 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 暂列金额明细表 | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备 注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  | — |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。 |
| 表— 12— 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 材料（工程设备）暂估单价及调整表 | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料(工程设备) 名称、规格、型号 | 计量 单位 | 数 量 | | 暂 估(元) | | 确 认(元) | | 差额± (元) | | 备 注 |
| 暂 估 | 确 认 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写“ 暂估单价 ”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工 程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。 |
| 表— 12— 2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业工程暂估价及结算价表 | | | | | | | |
| 工程名称：土建 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 内 容 | 暂估金额  （元） | 结算金额  (元) | 差额± (元) | | 备 注 |
| 1 | 餐梯 | 食梯 含本体，钢结构、 调试等配套附件及安装 费 | 60000.00 |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | 60000.00 |  |  | | — |

|  |
| --- |
| 注：此表“ 暂估金额 ” 由招标人填写，投标人应将“ 暂估金额 ”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 |
| 表— 12— 3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 计 日 工 表 | | | | | | | |
| 工程名称：土建 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价  (元) | 合 价(元) | |
| 暂 定 | 实 际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 | | | | | |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 | | | | | |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 | | | | | |  |  |
| 四、企业管理费和利润 | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总 计 | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主 报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。 |
| 表— 12— 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总承包服务费计价表 | | | | | | |
| 工程名称：土建 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金 额(元) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合 计 |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额 由投标人自主报价，计入投标总价中。 |
| 表— 12— 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规费、税金项目计价表 | | | | | |
| 工程名称：土建 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计 算 基 础 | 计算基数 | 计算费率  (%) | 金 额(元) |
| 1 | 规费 | 定额规费+工程排污费+其他 |  |  |  |
| 1.1 | 定额规费 | 分部分项规费+单价措施规费 |  |  |  |
| 1.2 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 其他 |  |  |  |  |
| 2 | 增值税 | 不含税工程造价合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
| 表— 13 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 5 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 整个项目 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 030413002001 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔堵槽、 沟 砖结构  2.其他:线管剔槽 处铺设钢丝网  3.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 271.8 |  |  |  |
| 2 | 031001006001 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn50  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 57.9 |  |  |  |
| 3 | 031001006002 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn40  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 59.1 |  |  |  |
| 4 | 031001006003 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn32  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 17.8 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 2 页 共 5 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 5 | 031001006004 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn25  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 82.3 |  |  |  |
| 6 | 031001006005 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn20  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 13.1 |  |  |  |
| 7 | 031001006007 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn15  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 47.5 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 3 页 共 5 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 8 | 031001006006 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:热水  3.材质、规格:PPR 给水管Dn25  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:试验 试验及水冲洗  6.塑料卡安装  7.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 64.2 |  |  |  |
| 9 | 031004003001 | 洗脸盆 | 1.规格、类型:单 柄水嘴台上式洗脸 盆  2.详见12YS1自闭 式水嘴洗手盆安装 图38页  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 组 | 19 |  |  |  |
| 10 | 031004004001 | 洗涤盆 | 1.名称:活动室卫 生间成品陶瓷盥洗 槽，槽内侧为不锈 钢面层，市场订购 2.附件名称、数量 :长2.3米，每组配 套3个水龙头及其 他附件  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 6 |  |  |  |
| 11 | 031004004002 | 洗涤盆 | 1.名称:洗消间不 锈钢洗池 参12YJ1 2 10/134  2.附件名称、数量 :长2.4米，每组配 套3个水龙头及其 他配附件  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 1 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 4 页 共 5 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 12 | 031004004003 | 洗涤盆 | 1.名称:厨房不锈 钢洗池 参12YJ12 10/134  2.附件名称、数量 :长1米，每组配套 1个水龙头及其他 配附件  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 2 |  |  |  |
| 13 | 031004006001 | 大便器 | 1.规格、类型:低 水箱冲洗阀蹲式大 便器  2.详见12YS1自闭 式冲洗阀蹲式大便 器安装图105页  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 组 | 8 |  |  |  |
| 14 | 031004006002 | 大便器 | 1.名称:连体式坐 便器  2.附件名称、数量 :包括配套五金  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 1 |  |  |  |
| 15 | 031004006003 | 大便器 | 1.名称:儿童蹲便 器  2.附件名称、数量 :包括配套五金  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 30 |  |  |  |
| 16 | 031004007001 | 小便器 | 1.规格、类型: 自 闭式冲洗阀斗式小 便器  2.详见12YS1自闭 式冲洗阀壁挂式小 便器安装图129页 3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 组 | 2 |  |  |  |
| 17 | 031004007002 | 小便器 | 1.材质:儿童小便 器  2.附件名称、数量 :包括配套五金  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 24 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 5 页 共 5 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 18 | 031004008001 | 其他成品卫生器 具 | 1.材质:陶瓷  2.规格、类型:污 水池 单眼  3.详见12YS1污水 池装图<甲型>第1 页  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 组 | 11 |  |  |  |
| 19 | 031004014001 | 给、排水附(配) 件 | 1.材质:塑料  2.型号、规格:地 漏DN50  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 17 |  |  |  |
| 20 | 031004014002 | 给、排水附(配) 件 | 1.材质:网格式地 漏  2.型号、规格:地 漏DN100  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 3 |  |  |  |
| 21 | 031004014003 | 给、排水附(配) 件 | 1.材质:网格式地 漏  2.型号、规格:地 漏DN150  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
| 22 | 031004014004 | 给、排水附(配) 件 | 1.材质:网格式地 漏  2.型号、规格:地 漏DN100  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
| 23 | 031004014005 | 给、排水附(配) 件 | 1.型号、规格:水 龙头DN20  2.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 22 |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计 算 基 础 | 费率 (%) | 金 额(元) | 调整费 率(%) | 调整后 金额(元) | 备 注 |
| 1 | 01 | 其他措施费（费率类 ) |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 02 | 其他（费率类） |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 011707001001 | 安全文明施工费 | 分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：  注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ”、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”，其他项目可为“ 定额人  工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出处 或计算方法。 |
| 表-11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 | | | | |
| 工程名称：给排水 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额(元) | 结算金额(元) | 备 注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | |
| 表— 12 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 暂列金额明细表 | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备 注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  | — |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。 |
| 表— 12— 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 材料（工程设备）暂估单价及调整表 | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料(工程设备) 名称、规格、型号 | 计量 单位 | 数 量 | | 暂 估(元) | | 确 认(元) | | 差额± (元) | | 备 注 |
| 暂 估 | 确 认 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写“ 暂估单价 ”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工 程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。 |
| 表— 12— 2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业工程暂估价及结算价表 | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 内 容 | 暂估金额  （元） | 结算金额  (元) | 差额± (元) | | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | 0.00 |  |  | | — |

|  |
| --- |
| 注：此表“ 暂估金额 ” 由招标人填写，投标人应将“ 暂估金额 ”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 |
| 表— 12— 3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 计 日 工 表 | | | | | | | |
| 工程名称：给排水 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价  (元) | 合 价(元) | |
| 暂 定 | 实 际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 | | | | | |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 | | | | | |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 | | | | | |  |  |
| 四、企业管理费和利润 | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总 计 | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主 报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。 |
| 表— 12— 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总承包服务费计价表 | | | | | | |
| 工程名称：给排水 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金 额(元) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合 计 |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额 由投标人自主报价，计入投标总价中。 |
| 表— 12— 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规费、税金项目计价表 | | | | | |
| 工程名称：给排水 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计 算 基 础 | 计算基数 | 计算费率  (%) | 金 额(元) |
| 1 | 规费 | 定额规费+工程排污费+其他 |  |  |  |
| 1.1 | 定额规费 | 分部分项规费+单价措施规费 |  |  |  |
| 1.2 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 其他 |  |  |  |  |
| 2 | 增值税 | 不含税工程造价合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
| 表— 13 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 3 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 整个项目 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 030108006001 | 其他风机 | 1.名称:接管式换 气扇  2.型号:BPT18-44A (带止回阀版）  3.规格:风量:400m 3/h、风压:265Pa , 功率:44W(220V 、单相)  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 台 | 1 |  |  |  |
| 2 | 030108006002 | 其他风机 | 1.名称:接管式换 气扇  2.型号:BPT25-56A (带止回阀版）  3.规格:风量:800m 3/h、风压:410Pa , 功率:150W(220V 、单相)  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 台 | 16 |  |  |  |
| 3 | 030108006003 | 其他风机 | 1.名称:接管式换 气扇  2.型号:BPT15-34A (带止回阀版）  3.规格:风量:265m 3/h、风压:210Pa , 功率:36W(220V 、单相)  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 台 | 7 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 2 页 共 3 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 4 | 030702001001 | 碳钢通风管道 | 1.名称:通风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形  4.规格:320\*200  5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附 件及支架设计要求 :法兰连接,法兰垫 片采用橡胶板  7.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m2 | 14.46 |  |  |  |
| 5 | 030702001002 | 碳钢通风管道 | 1.名称:通风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形  4.规格:250\*200  5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附 件及支架设计要求 :法兰连接,法兰垫 片采用橡胶板  7.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m2 | 13.23 |  |  |  |
| 6 | 030702001003 | 碳钢通风管道 | 1.名称:通风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形  4.规格:250\*160  5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附 件及支架设计要求 :法兰连接,法兰垫 片采用橡胶板  7.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m2 | 2.05 |  |  |  |
| 7 | 030702001004 | 碳钢通风管道 | 1.名称:通风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形  4.规格:200\*160  5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附 件及支架设计要求 :法兰连接,法兰垫 片采用橡胶板  7.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m2 | 3.6 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 3 页 共 3 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 8 | 030702001005 | 碳钢通风管道 | 1.名称:通风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形  4.规格:160\*120  5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附 件及支架设计要求 :法兰连接,法兰垫 片采用橡胶板  7.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m2 | 4.48 |  |  |  |
| 9 | 030703007001 | 碳钢风口、散流 器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶 风口  2.型号:250\*200， 带镀锌钢丝防虫网 3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 3 |  |  |  |
| 10 | 030703007002 | 碳钢风口、散流 器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶 风口  2.型号:200\*160， 带镀锌钢丝防虫网 3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
| 11 | 030703007003 | 碳钢风口、散流 器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶 风口  2.型号:160\*120， 带镀锌钢丝防虫网 3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 4 |  |  |  |
| 12 | 031201003001 | 金属结构刷油 | 1.除锈级别:手工 除轻锈  2.涂刷遍数、漆膜 厚度:红丹防锈漆 两道,银粉面漆两 道  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | kg | 153.08 |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计 算 基 础 | 费率 (%) | 金 额(元) | 调整费 率(%) | 调整后 金额(元) | 备 注 |
| 1 | 011707001001 | 安全文明施工费 | 分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 01 | 其他措施费（费率类 ) |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 2.2 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 2.3 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 3 | 02 | 其他（费率类） |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：  注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ”、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”，其他项目可为“ 定额人  工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出处 或计算方法。 |
| 表-11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 | | | | |
| 工程名称：暖通 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额(元) | 结算金额(元) | 备 注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | |
| 表— 12 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 暂列金额明细表 | | | | |
| 工程名称：暖通 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备 注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  | — |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。 |
| 表— 12— 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 材料（工程设备）暂估单价及调整表 | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料(工程设备) 名称、规格、型号 | 计量 单位 | 数 量 | | 暂 估(元) | | 确 认(元) | | 差额± (元) | | 备 注 |
| 暂 估 | 确 认 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写“ 暂估单价 ”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工 程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。 |
| 表— 12— 2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业工程暂估价及结算价表 | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 内 容 | 暂估金额  （元） | 结算金额  (元) | 差额± (元) | | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | 0.00 |  |  | | — |

|  |
| --- |
| 注：此表“ 暂估金额 ” 由招标人填写，投标人应将“ 暂估金额 ”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 |
| 表— 12— 3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 计 日 工 表 | | | | | | | |
| 工程名称：暖通 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价  (元) | 合 价(元) | |
| 暂 定 | 实 际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 | | | | | |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 | | | | | |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 | | | | | |  |  |
| 四、企业管理费和利润 | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总 计 | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主 报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。 |
| 表— 12— 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总承包服务费计价表 | | | | | | |
| 工程名称：暖通 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金 额(元) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合 计 |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额 由投标人自主报价，计入投标总价中。 |
| 表— 12— 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规费、税金项目计价表 | | | | | |
| 工程名称：暖通 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计 算 基 础 | 计算基数 | 计算费率  (%) | 金 额(元) |
| 1 | 规费 | 定额规费+工程排污费+其他 |  |  |  |
| 1.1 | 定额规费 | 分部分项规费+单价措施规费 |  |  |  |
| 1.2 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 其他 |  |  |  |  |
| 2 | 增值税 | 不含税工程造价合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
| 表— 13 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 强电 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 030404017001 | 配电箱 | 1.名称:厨房断路 器箱  2.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 台 | 6 |  |  |  |
| 2 | 030404017002 | 配电箱 | 1.名称:热水器断 路器箱  2.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 台 | 7 |  |  |  |
| 3 | 030404017003 | 配电箱 | 1.名称:现场检修 隔离控制箱箱  2.其它:详见施工  图纸设计及相关技 术规范 | 台 | 2 |  |  |  |
| 4 | 030404034001 | 照明开关 | 1.名称:单联单控 暗开关  2.规格:220V 1  0A  3.安装方式:底边 距地1.3m安装 暗 装  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 9 |  |  |  |
| 5 | 030404034002 | 照明开关 | 1.名称:双联单控 暗开关  2.规格:220V 1  0A  3.安装方式:底边 距地1.3m安装 暗 装  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 29 |  |  |  |
| 6 | 030404034003 | 照明开关 | 1.名称:三联单控 暗开关  2.规格:220V 1  0A  3.安装方式:底边 距地1.3m安装 暗 装  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 24 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 2 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 7 | 030404034004 | 照明开关 | 1.名称:单联双控 暗开关  2.规格:220V 1  0A  3.安装方式:底边 距地1.3m安装 暗 装  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 6 |  |  |  |
| 8 | 030404035001 | 插座 | 1.名称:单相普通 暗插座（五孔带开 关）  2.规格:220V 1  0A  3.安装方式:安装 高度1.2m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 110 |  |  |  |
| 9 | 030404035004 | 插座 | 1.名称：新增热水 器暗插座（五孔带 开关）  2.规格:220V 1  0A  3.安装方式:安装 高度1.2m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 6 |  |  |  |
| 10 | 030404035002 | 插座 | 1.名称:单相空调 暗插座(挂机)  2.规格:220V 1  6A  3.安装方式:安装 高度2m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 26 |  |  |  |
| 11 | 030404035003 | 插座 | 1.名称:单相防溅 水暗插座(安全型) 2.规格:220V 10 A (五孔)IP54型电 源插座  3.安装方式:底边 距地0.3m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 12 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 3 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 12 | 030408001001 | 电力电缆 | 1.名称:电力电缆 2.型号:WDZYJY-5\* 6  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 359.81 |  |  |  |
| 13 | 030408001002 | 电力电缆 | 1.名称:电力电缆 2.型号:WDZYJY-5\* 4  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 185.32 |  |  |  |
| 14 | 030411001001 | 配管 | 1.名称:电气配管 2.材质:JDG  3.规格:JDG20  4.配置形式:暗配 5.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 369.8 |  |  |  |
| 15 | 030411004001 | 配线 | 1.名称:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ- 2.5mm2  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 5371.9 |  |  |  |
| 16 | 030411004002 | 配线 | 1.名称:管内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-4 mm2  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 2701.4 |  |  |  |
| 17 | 030411004003 | 配线 | 1.名称:管内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-6 mm2  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 79.5 |  |  |  |
| 18 | 030412001001 | 普通灯具 | 1.名称:吸顶节能 灯  2.型号:LED光源 1x15W  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 55 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 4 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 19 | 030412001002 | 普通灯具 | 1.名称:防水防尘 灯  2.规格:LED光源 1\*25W  3.安装形式:吊管 安装,安装高度3m 4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 38 |  |  |  |
| 20 | 030412001003 | 普通灯具 | 1.名称:中高档童 趣吸顶灯（LED） 2.型号:LED光源 1x25W  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 6 |  |  |  |
| 21 | 030412005001 | 荧光灯 | 1.名称:单管荧光 灯  2.规格:LED光源 1x28W  3.安装形式:吊管 安装,安装高度2.8 m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 62 |  |  |  |
| 22 | 030412005002 | 荧光灯 | 1.名称:双管荧光 灯  2.规格:LED光源 2x28W  3.安装形式:吊管 安装,安装高度3m 4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 125 |  |  |  |
| 23 | 030412005003 | 荧光灯 | 1.名称:紫外线消 毒灯  2.规格:1\*40W  3.安装形式:安装 高度2.5m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 43 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 5 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 24 | 030413002001 | 凿（压)槽 | 1.名称:剔堵槽、 沟 砖结构  2.其他:线管剔槽 处铺设钢丝网  3.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | m | 339.8 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 弱电 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 安防监控报警系 统 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 030411001002 | 配管 | 1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25  4.配置形式:暗配 5.防腐处理  6.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 9.2 |  |  |  |
| 2 | 030411001003 | 配管 | 1.名称:电气配管 2.材质:PC  3.规格:PC16  4.配置形式:明配 5.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 71.8 |  |  |  |
| 3 | 030411004004 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格:RVV-2\*1.5 mm2  3.配线部位:穿管 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 35.9 |  |  |  |
| 4 | 030411004005 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格:RVV-2\*1.0 mm2  3.配线部位:桥架 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 965.9 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 6 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 5 | 030502003001 | 分线接线箱（盒 ) | 1.名称:安防接线 箱  2.规格:含HUB、光 端机、LIU等元器 件  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
| 6 | 030502005001 | 双绞线缆 | 1.名称:4芯多模光 纤  2.敷设方式:穿管 敷设  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 4.6 |  |  |  |
| 7 | 030502005002 | 双绞线缆 | 1.名称:网线  2.规格:UTP-Cat5E -4P  3.敷设方式:穿管 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 35.9 |  |  |  |
| 8 | 030502005003 | 双绞线缆 | 1.名称:网线  2.规格:UTP-Cat5E -4P  3.敷设方式:桥架 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 965.9 |  |  |  |
| 9 | 030507008001 | 监控摄像设备 | 1.名称:室内球罩 带云台彩色低照度 摄像机  2.类别:系统商提 供，采用 CCD电荷 耦合式摄像机,带 自动增益控制、逆 光补偿、电子高亮 度控制等  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 台 | 21 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 7 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 10 | 030507009001 | 视频控制设备 | 1.名称:监控显示 柜  2.规格:数字硬盘 录像机，内置高速 硬盘，所有摄像点 能同时录像，容量 不低于动态录像储 存一个月的空间； 1台65吋液晶监视 器；配套光纤收发 器。  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 套 | 1 |  |  |  |
|  |  | 综合布线 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 030409010001 | 浪涌保护器 | 1.名称:SPD保护器 2.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
| 2 | 030502003002 | 分线接线箱（盒 ) | 1.名称:网络前端 箱  2.规格:含光纤配 线架等元器件  3.其它:详见图纸  设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
| 3 | 030502004002 | 电视、电话插座 | 1.名称:电视插座 2.安装方式:安装 高度1.5m  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 17 |  |  |  |
| 4 | 030502005004 | 双绞线缆 | 1.名称:6芯多模光 纤  2.敷设方式:穿管 敷设  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 5.31 |  |  |  |
| 5 | 030502005005 | 双绞线缆 | 1.名称:网线  2.规格:UTP-Cat5E -4P  3.敷设方式:穿管 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 247.5 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 8 页 共 8 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 6 | 030502005006 | 双绞线缆 | 1.名称:网线  2.规格:UTP-Cat5E -4P  3.敷设方式:桥架 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 495 |  |  |  |
| 7 | 030502012001 | 信息插座 | 1.名称:信息插座 2.安装方式:安装 高度1.5m  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 17 |  |  |  |
| 8 | 030505005001 | 射频同轴电缆 | 1.名称:视频同轴 电缆  2.规格:SWYV-75-7 3.敷设方式:桥架 敷设 | m | 96 |  |  |  |
| 9 | 030505005002 | 射频同轴电缆 | 1.名称:视频同轴 电缆  2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:桥架 敷设  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 490 |  |  |  |
| 10 | 030505005003 | 射频同轴电缆 | 1.名称:视频同轴 电缆  2.规格:SWYV-75-5 3.敷设方式:穿管 敷设 | m | 156.5 |  |  |  |
| 11 | 030904003001 | 按钮 | 1.名称:求助按钮 2.规格:内置电源 3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计 算 基 础 | 费率 (%) | 金 额(元) | 调整费 率(%) | 调整后 金额(元) | 备 注 |
| 1 | 01 | 其他措施费（费率类 ) |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | 031302002001 | 夜间施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 031302004001 | 二次搬运费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 02 | 其他（费率类） |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 031302001001 | 安全文明施工费 | 分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：  注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ”、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”，其他项目可为“ 定额人  工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出处 或计算方法。 |
| 表-11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 | | | | |
| 工程名称：电气 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额(元) | 结算金额(元) | 备 注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | |
| 表— 12 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 暂列金额明细表 | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备 注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  | — |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。 |
| 表— 12— 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 材料（工程设备）暂估单价及调整表 | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料(工程设备) 名称、规格、型号 | 计量 单位 | 数 量 | | 暂 估(元) | | 确 认(元) | | 差额± (元) | | 备 注 |
| 暂 估 | 确 认 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写“ 暂估单价 ”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工 程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。 |
| 表— 12— 2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业工程暂估价及结算价表 | | | | | | | |
| 工程名称：电气 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 内 容 | 暂估金额  （元） | 结算金额  (元) | 差额± (元) | | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | 0.00 |  |  | | — |

|  |
| --- |
| 注：此表“ 暂估金额 ” 由招标人填写，投标人应将“ 暂估金额 ”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 |
| 表— 12— 3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 计 日 工 表 | | | | | | | |
| 工程名称：电气 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价  (元) | 合 价(元) | |
| 暂 定 | 实 际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 | | | | | |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 | | | | | |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 | | | | | |  |  |
| 四、企业管理费和利润 | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总 计 | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主 报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。 |
| 表— 12— 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总承包服务费计价表 | | | | | | |
| 工程名称：电气 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金 额(元) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合 计 |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额 由投标人自主报价，计入投标总价中。 |
| 表— 12— 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规费、税金项目计价表 | | | | | |
| 工程名称：电气 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计 算 基 础 | 计算基数 | 计算费率  (%) | 金 额(元) |
| 1 | 规费 | 定额规费+工程排污费+其他 |  |  |  |
| 1.1 | 定额规费 | 分部分项规费+单价措施规费 |  |  |  |
| 1.2 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 其他 |  |  |  |  |
| 2 | 增值税 | 不含税工程造价合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
| 表— 13 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 土建 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 010101001001 | 平整场地 | 平整场地 | m2 | 607.7 |  |  |  |
| 2 | 010401014001 | 新建砖围墙 | 1、新建砖围墙;参 12YJ9-1 第21页  砖垛铁栅栏围墙。 2.砖墙抹灰15厚喷 真石漆  3.综合考虑措施、 土方及建筑垃圾运 输处理费用  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 10 |  |  |  |
| 3 | 010401014002 | 新建砖围墙 | 景墙  一、饰面层  1、25厚300\*600黄  锈石荔枝面  2、15厚1：2.5水 泥砂浆结合层；  3、15厚1：2.5水 泥砂浆找平层；  4、100厚400\*300 黄锈石荔枝面压顶  二、结构层  1、砖砌体  2、100厚C20砼垫 层  3、150厚3：7灰土 垫层；  4、素土夯实  三、室外金属字喷 漆（领地天屿小区 幼儿园）  四、土方开挖回填 、脚手架等费用在 综合单价内考虑  五、其它:详见图 纸设计及相关规范 要求 | m | 3.3 |  |  |  |
| 4 | 010507001001 | 散水、坡道 | 新增散水  参12YJ9-1 3/95 60厚C20细石混凝 土，撒1：1水泥细 沙压光  150厚3：7灰土；  素土夯实，坡向外 | m2 | 57.2 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 2 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 5 | 010804005001 | 金属格栅门 | 新增人行入口成品 电动铁艺大门样式 参图集12YJ9-1 85 页YPM1-1521,大门 尺寸7100\*2100 | 樘 | 1 |  |  |  |
| 6 | 010804005002 | 金属格栅门 | 新增成品电动单向 伸缩门参见图集12 yj9-1 77页SMD602 1 大门尺寸10100\* 2100 | 樘 | 1 |  |  |  |
| 7 | 010901003001 | 阳光板屋面 | 非机动车充电棚( 十五辆车）  1、C25混凝土独立 基础500\*500\*500 , 详见车棚钢柱基 础大样图；  2、镀锌方钢支撑 , 外刷灰色防锈漆 两道；  3、10厚蓝色阳光  板  4、综合考虑土方 的开挖、运输处理 及施工措施费用， 其他详见设计图纸 及规范说明 | m2 | 25.2 |  |  |  |
| 8 | 011208002001 | 成品装饰柱 | 新增门柱  非烧结黏土普通砖  ,  5厚1：1水泥砂浆 真石漆（颜色甲方 定）  其他详见图纸 | 根 | 2 |  |  |  |
| 9 | 011506002001 | 金属旗杆 | 手动升旗杆，高9 米，升旗台详见施 工图纸 | 套 | 1 |  |  |  |
| 10 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 新增南门，拆除围 墙 | m | 10 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 3 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 11 | 040203007001 | 水泥混凝土 | 工程部位：新增硬 化  工程做法：场地硬 化  1、100厚C25混凝 土（不大于5米设 置分隔缝）  2、150厚3：7灰土 分层夯实  3、素土夯实 | m2 | 487.7 |  |  |  |
| 12 | 040203007002 | 水泥混凝土 | 工程部位：新增塑 胶场地  工程做法：塑胶场 地  1、13厚塑胶面层 （橘红色）  2、30厚细粒沥青 混凝土（粒径小于 10）  3、50厚中粒沥青 混凝土（粒径小于 20）  4、150厚C25混凝 土（不大于5米设 置分隔缝）  5、300厚3：7灰土 分层夯实  6、素土夯实 | m2 | 120 |  |  |  |
| 13 | 040204007001 | 沙坑 | 沙坑4500\*5000  250厚细沙  50厚中砂  50厚米石  100-200厚级配碎 石(压实)  素土夯实＞93%  砖砌挡土墙H=1000 ,外贴瓷砖  其他详见图纸 | 个 | 1 |  |  |  |
| 14 | 040204007002 | 戏水池 | 戏水池4500\*5000 C30刚性防水砼；  C8@200双层双向钢 筋；  贴防滑瓷片  其他详见图纸 | 个 | 1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 给排水 |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 4 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 1 | 031001006001 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:排水  3.材质、规格:PE 双壁波纹管 DN400 4.连接形式:橡胶 密封圈承插连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:灌水 试验  6.综合考虑土方开 挖回填其他详见图 纸设计及相关规范 要求 | m | 10 |  |  |  |
| 2 | 031001006002 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水  3.规格、压力等级 :PPR管DN65  4.连接形式:热熔 连接  5.压力试验及吹、 洗设计要求:水压 试验、水冲洗消毒 6.综合考虑土方开 挖回填其他详见图 纸设计及相关规范 要求 | m | 10 |  |  |  |
| 3 | 031004003001 | 洗脸盆 | 1.名称:新增成品 不锈钢洗手池8米 2.附件名称、数量 :水管、水龙头及 其他配套五金在综 合单价内考虑  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | 组 | 1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 电气 |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 5 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 1 | 030404017001 | 配电箱 | 1.名称:非机动车 充电电源总控制箱 2.规格:450\*500\*1 20  3.端子板外部接线 材质、规格:无端 子外部接线6mm2  4.安装方式:悬挂 式  5.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 台 | 1 |  |  |  |
| 2 | 030404035001 | 插座 | 1.名称:单相防溅 水暗插座(安全型) 2.规格:220V 10 A (五孔)IP54型电 源插座  3.安装方式:底边 距地0.3m  4.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 个 | 15 |  |  |  |
| 3 | 030408001001 | 电力电缆 | 1.名称:电力电缆 2.型号:WDZYJY-5\* 6  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 15 |  |  |  |
| 4 | 030411001001 | 配管 | 1.名称:电气配管 2.材质:PC  3.规格:PC32  4.配置形式:暗配 5.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 15 |  |  |  |
| 5 | 030411001002 | 配管 | 1.名称:电气配管 2.材质:PC  3.规格:PC20  4.配置形式:暗配 5.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | m | 25.2 |  |  |  |
| 6 | 030411004001 | 配线 | 1.名称:管内穿线 2.型号:BV4  3.其它:详见施工 图纸设计及相关技 术规范 | m | 75.6 |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 6 页 共 6 页 | | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金 额(元) | | |
| 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 7 | 030412001001 | 普通灯具 | 1.名称:声控灯 2.型号:LED光源 1x15W  3.其它:详见图纸 设计及相关规范要 求 | 套 | 1 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费 ”。 |
| 表— 08 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总价措施项目清单与计价表 | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计 算 基 础 | 费率 (%) | 金 额(元) | 调整费 率(%) | 调整后 金额(元) | 备 注 |
| 1 | 01 | 其他措施费（费率类 ) |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 02 | 其他（费率类） |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 011707001001 | 安全文明施工费 | 分部分项安全文明施 工费+单价措施安全文 明施工费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：  注：1.“ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ”、“ 定额人工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”，其他项目可为“ 定额人  工费 ”或“ 定额人工费+定额机械费 ”。  2.按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ”和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ”数值，但应在备注栏说明施工方案出处 或计算方法。 |
| 表-11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 其他项目清单与计价汇总表 | | | | |
| 工程名称：室外工程 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装 修项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额(元) | 结算金额(元) | 备 注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | |
| 表— 12 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 暂列金额明细表 | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备 注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  | — |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。 |
| 表— 12— 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 材料（工程设备）暂估单价及调整表 | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 材料(工程设备) 名称、规格、型号 | 计量 单位 | 数 量 | | 暂 估(元) | | 确 认(元) | | 差额± (元) | | 备 注 |
| 暂 估 | 确 认 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 | 单 价 | 合 价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表由招标人填写“ 暂估单价 ”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工 程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。 |
| 表— 12— 2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业工程暂估价及结算价表 | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 内 容 | 暂估金额  （元） | 结算金额  (元) | 差额± (元) | | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| 合 计 | | | 0.00 |  |  | | — |

|  |
| --- |
| 注：此表“ 暂估金额 ” 由招标人填写，投标人应将“ 暂估金额 ”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 |
| 表— 12— 3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 计 日 工 表 | | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 编号 | 项 目 名 称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价  (元) | 合 价(元) | |
| 暂 定 | 实 际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 | | | | | |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 | | | | | |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 | | | | | |  |  |
| 四、企业管理费和利润 | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总 计 | | | | | |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主 报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。 |
| 表— 12— 4 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 总承包服务费计价表 | | | | | | |
| 工程名称：室外工程 | | 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项 目 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金 额(元) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合 计 |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额 由投标人自主报价，计入投标总价中。 |
| 表— 12— 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规费、税金项目计价表 | | | | | |
| 工程名称：室外工程 标段：领地天屿小区幼儿园装饰装修项目 第 1 页 共 1 页 | | | | | |
| 序号 | 项 目 名 称 | 计 算 基 础 | 计算基数 | 计算费率  (%) | 金 额(元) |
| 1 | 规费 | 定额规费+工程排污费+其他 |  |  |  |
| 1.1 | 定额规费 | 分部分项规费+单价措施规费 |  |  |  |
| 1.2 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 其他 |  |  |  |  |
| 2 | 增值税 | 不含税工程造价合计 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 编制人（造价人员）： | 复核人（造价工程师）： |
| 表— 13 |

**第六章** **图纸**

**第七章** **技术标准和要求**

依据设计图纸和技术文件要求，本工程项目的施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的有 关法规、规范的要求。响应文件除符合技术要求外，亦需符合招标图纸的要求。若本技术要求与设计文件、

施工图以及竞争性磋商文件合同相矛盾时，应执行设计文件、施工图纸的标准和要求。

**第八章** **磋商响应文件格式**

**项目竞争性磋商+标段**

**响应文件**

**采购编号：**

**供** **应** **商：** **（盖单位章）**

**法定代表人或其委托代理人：** **（签字或盖章）**

**日** **期：** **年** **月** **日**

**响应文件目录**

一、报价函及报价函附录

二、法定代表人身份证明

二、法定代表人授权委托书

三、供应商资格证明文件

四、已标价工程量清单

五、施工组织设计

六、项目管理机构

七、近年完成类似项目清单

八、服务承诺

九、反商业贿赂承诺书

十、其他资料

一、 **报价函及报价函附录**

**（一）报价函**

致：（采购人）

1. 我方已仔细研究了 （项目名称）采购项目竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币

（大写） (¥ ) 的磋商总报价，计划工期 日历天，按合同约定完成全部工作。

2. 如果我方成交，我方将按竞争性磋商文件的规定签订并严格履行合同中的责任和义务，在签订合 同时不向你方提出附加条件，按照竞争性磋商文件要求提交履约保证金，在合同约定的期限内完成合同规

定的全部内容。

3. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件以及全部参考资料和有关附件。我方完全理解

并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 磋商有效期为提交首次响应文件的截止之日起 60 日历天。

5. 如果在规定的开启时间后，我方在磋商有效期内撤回响应文件，磋商保证金将不予退回。

6. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须

知 ”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

7. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低

价的响应。

地址： 供应商： （盖章）

邮政编码： 法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

电话： 日期： 年 月 日

**（二）报价函附录（第一轮报价）**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 标段 |  |
| 供应商 |  |
| 采购内容 |  |
| 采购编号 |  |
| 磋商总报价 | 大写：  小写：¥  **（供应商应在此填列第一次报价，但以供应商最后一次的磋商报价为成交价）** |
| 工 期 |  |
| 质量要求 |  |
| 项目经理 |  |
| 备 注 |  |

供应商： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

**二、** **法定代表人身份证明**

|  |
| --- |
| 身份证反面 |

供应商名称：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

|  |
| --- |
| 身份证正面 |

供应商： （盖章）

年 月 日

法定代表人授权委托书

本人 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现委托 （姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权， 以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改采购项

目响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证证明及委托代理人身份证复印件

供应商： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号：

年 月 日

**三、** **供应商资格证明文件**

**四、** **已标价工程量清单**

**五、** **施工组织设计**

1.供应商应根据竞争性磋商文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制

本工程的施工组织设计：

1. 主要施工方案与技术措施

2. 质量管理体系与措施

3. 安全管理体系与措施

4. 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施

5. 工期保证措施

6. 拟投入资源配备计划

7. 施工进度表与网络计划图

8. 施工总平面图布置

9. 技术创新的应用实施措施

10. 施工现场实施信息化监控和数据处理

11. 风险管理措施

12. 竞争性磋商文件规定的其他内容。

1. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

|  |  |
| --- | --- |
| 附表一 | 拟投入本工程的主要施工设备表 |
| 附表二 | 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表 |
| 附表三 | 劳动力计划表 |
| 附表四 | 计划开、竣工日期和施工进度网络图（或）横道图 |
| 附表五 | 施工总平面图 |
| 附表六 | 临时用地表 |

**附表一：拟投入本工程的主要施工设备表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 型号 规格 | 数 量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 额定功率 （KW） | 生产  能力 | 用于施 工部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 仪器设备 名 称 | 型号 规格 | 数 量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 已使用台 时 数 | 用 途 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表三：劳动力计划表**

单位：人

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图和（或）横道图**

1．供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性磋商文件要求的计划工期进行施工的各

个关键日期。

2．施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

**附表五：施工总平面图**

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车

间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

**附表六：临时用地表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 用 途 | 面 积（平方米） | 位 置 | 需用时间 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**六、** **项目管理机构**

**（一）项目管理机构组成表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**（二）主要人员简历表**

**附** **1：项目经理简历表**

项目经理应附资格证书、身份证、养老保险复印件及未担任其他在施建设工程项目经理的承诺书。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 年 龄 |  | 学历 |  |
| 职 称 |  | 职 务 |  | 拟在本工程任职 |  |
| 证书名称 | | |  | 证号 |  |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | |
| 主要工作经历 | | | | | |
| 时 间 | 参加过的类似项目名称 | | | 工程概况说明 | 发包人及联系电话 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**附** **1-1：承诺书**

**承诺书**

（采购人名称） :

我方在此声明，我方拟派往 （项目名称）（以下简称“本工程 ”）的项目经理

（项目负责人姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

**附** **2：主要项目管理人员简历表**

主要项目管理人员应附岗位证书。

|  |  |
| --- | --- |
| 岗位名称 | |
| 姓 名 | 年 龄 |
| 性 别 | 毕业学校 |
| 学历和专业 | 毕业时间 |
| 拥有的执业资格 | 专业职称 |
| 执业资格证书编号 | 工作年限 |
| 主 要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作 | |

**七、** **近年完成的类似项目**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人联系人及电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目负责人 |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

备注：本表后附中标通知书和合同协议书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

**八、** **服务承诺**

**九、** **反商业贿赂承诺书**

我公司承诺：

在 （采购项目名称）采购活动中，我公司保证做到：

1. 公平竞争参加本次采购活动。

2. 杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其 亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其

报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

3. 若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处

罚。

公司法人代表（签字或盖章）： 法人授权代表（签字或盖章）：

供应商（公章）：

年 月 日

**附件** **1：**

**中小企业声明函**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号） 的规定，本公司参加 （采购人名称） （项目名称）采购活动，工程的施工单

位全部由符合政策要求的中小企业。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于建筑 行业，承建企业为 （企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （请填写：中

型、小型、微型）企业。

2. （标的名称），属于 行业，承建企业为 （企业名称），从业人 员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于 （请填写：中

型、小型、微型）企业。

......

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大

企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担法律责任。

企业名称：（盖章）

日期：

**附件** **2**

**招标代理服务费承诺函**

致： （采购人及采购代理机构）

我们在贵公司组织的（项目名称： ，项目编号： ）招标中若获中标，我 们保证按磋商文件的规定，向贵公司一次性支付采购代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责

任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商名称： (盖公章) ：

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

日期：

**十、** **其他资料**